

Số: 374/TB-UBND

Chi Lăng, ngày 26 tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp không đúng quy định

Căn cứ Điều 106 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 169/BC-TNMT ngày 24 tháng 8 năm 2021.

1. UBND huyện Chi Lăng thông báo như sau:

Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 176999, số vào sổ cấp giấy CH 00367, cấp ngày 11/6/2011 do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Hùng Văn Báo và bà Lăng Thị Đèo, thường trú tại thôn Khun Thúng xã Quang Lang (nay là thị trấn Đồng Mỏ), huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Việc UBND huyện Chi Lăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 176999, số vào sổ cấp giấy CH 00367, cấp ngày 01/6/2011 cho hộ ông Hùng Văn Báo và bà Lăng Thị Đèo, thường trú tại thôn Khun Thúng, xã Quang Lang (nay là thị trấn Đồng Mỏ), huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn, đối với thửa đất số 383, tờ số 02 bản đồ địa chính xã Quang Lang (nay là thị trấn Đồng Mỏ), diện tích 6.837,0m² đất, mục đích sử dụng là đất rừng sản xuất là không đúng diện tích đất, không đủ điều kiện cấp theo quy định tại Điều 49, Điều 50 Luật Đất đai năm 2003. Đủ điều kiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

2. Triển khai thực hiện

2.1. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND thị trấn Đồng Mỏ thực hiện các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2.2. Giao Chủ tịch UBND thị trấn Đồng Mỏ gửi thông báo đến cho ông Hùng Văn Báo và bà Lăng Thị Đèo, thường trú tại thôn Khun Thúng, thị trấn Đồng Mỏ,

huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Niêm yết công khai thông báo tại trụ sở UBND thị trấn Đồng Mỏ và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

Trên đây là nội dung Thông báo của UBND huyện./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- UBND thị trấn Đồng Mỏ;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Hộ ông Hùng Văn Báo;
- Lưu: VT, TNMT, HMC.

Phùng Văn Nghĩa