

Số: 396/TB-UBND

Chi Lăng, ngày 03 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp không đúng quy định

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và Khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 151/BC-TNMT ngày 02 tháng 6 năm 2022.

UBND huyện Chi Lăng thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BK191081, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH 00270, cấp ngày 02/3/2011 do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Phùng Văn Tấn và bà Hoàng Thị Ma, thường trú tại thôn Nà Pát, xã Vân Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Việc UBND huyện Chi Lăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BK191081, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH 00270, cấp ngày 02/3/2011 cho hộ ông Phùng Văn Tấn và bà Hoàng Thị Ma, thường trú tại thôn Nà Pát, xã Vân Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 6, tờ số 02 bản đồ địa chính xã Vân Thủy tỷ lệ 1/10.000, lập năm 2008, diện tích 20.431,0m², mục đích sử dụng đất rừng sản xuất là không đúng diện tích đất, không đủ điều kiện cấp theo quy định tại Điều 49, Điều 50 Luật Đất đai năm 2003. Đủ điều kiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

2. Triển khai thực hiện

2.1. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND Vân Thủy thực hiện các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2.2. Giao Chủ tịch UBND xã Vân Thủy gửi thông báo đến cho hộ ông Phùng Văn Tấn và bà Hoàng Thị Ma, thường trú tại thôn Nà Pát, xã Vân Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Niêm yết công khai thông báo tại trụ sở UBND xã Vân Thủy và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

Trên đây là nội dung Thông báo của UBND huyện./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- UBND xã Vân Thủy;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Hộ ông Phùng Văn Tấn;
- Lưu: VT, TNMT, HMC.

Phùng Văn Nghĩa