

Số: 813/TB-UBND

Chi Lăng, ngày 12 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
cấp không đúng quy định

Căn cứ Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 445/TTr-TNMT ngày 08 tháng 9 năm 2022.

1. UBND huyện Chi Lăng thông báo như sau:

1.1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AO 824860, số vào sổ H01360, cấp ngày 18/12/2008 do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Giáp Quang Vinh và vợ là bà Hoàng Thị Mậu, thường trú tại thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

1.2. Lý do thu hồi: Việc UBND huyện Chi Lăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AO 824860, số vào sổ H01360, cấp ngày 18/12/2008 cho hộ ông Giáp Quang Vinh và vợ là bà Hoàng Thị Mậu, thường trú tại thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn là không đúng diện tích đất. Đủ điều kiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

2. Triển khai thực hiện

2.1. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu văn bản thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AO 824860, số vào sổ H01360, cấp ngày 18/12/2008 do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Giáp Quang Vinh và vợ là bà Hoàng Thị Mậu, thường trú tại thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

2.2. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Nhân Lý, hộ ông Giáp Quang Vinh và vợ là bà Hoàng Thị Mậu, thường trú tại thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn tiến hành thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Hướng dẫn người sử dụng đất lập thủ tục để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2.3. Giao Chủ tịch UBND xã Nhân Lý gửi thông báo đến cho hộ ông Giáp Quang Vinh và vợ là bà Hoàng Thị Mậu, thường trú tại thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Niêm yết công khai thông báo tại trụ sở UBND xã Nhân Lý và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

Trên đây là nội dung Thông báo của UBND huyện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- UBND xã Nhân Lý;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Hộ ông Giáp Quang Vinh;
- Lưu: VT, TNMT, CTS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phùng Văn Nghĩa