

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CHI LĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND- VHTT

Chi Lăng, ngày tháng 3 năm 2023

V/v rà soát xác định chủ thể sử dụng đất
làm cơ sở cấp giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất đối với nhà văn hóa thôn

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Trong năm 2022, UBND huyện đã chỉ đạo UBND các xã, thị trấn thực hiện việc đo đạc địa chính các thửa đất và hoàn thiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhà văn hóa thôn/khu phố. Tuy nhiên do khó khăn xác định loại đất, chủ thể cấp giấy chứng nhận nên việc triển khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhà văn hóa thôn, khu phố chưa hoàn thiện. Để tiếp tục thực hiện triển khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhà văn hóa thôn, khu phố, Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các xã, thị trấn thực hiện các nội dung sau:

1. Rà soát xác định lại nguồn gốc hình thành và quá trình sử dụng đất, việc hình thành tài sản trên đất đối với các nhà văn hóa để xác định là đất văn hóa hay đất sinh hoạt cộng đồng.

- Trường hợp là đất văn hóa thì lập hồ sơ trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh thẩm định trình UBND tỉnh xem xét giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với chủ thể quản lý là UBND xã.

- Trường hợp là đất sinh hoạt cộng đồng lập hồ sơ trình Văn phòng đăng ký đất đai huyện thẩm định trình UBND huyện giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với chủ thể quản lý cộng đồng dân cư.

2. UBND huyện tiếp tục hỗ trợ kinh phí 50% thực hiện đo đạc địa chính theo như nội dung công văn số 408/UBND-TCKH ngày 27/02/2023. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị hoàn thành việc trích đo và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tài sản trên đất trước ngày 30/9/2023. Sau ngày 30/9/2023 đơn vị nào không hoàn thành UBND huyện sẽ không bố trí hỗ trợ kinh phí, đồng thời sẽ xem xét việc đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của đơn vị và xét các danh hiệu thi đua, hình thức khen thưởng của người đứng đầu đơn vị.

3. UBND các xã, thị trấn phối hợp với các cơ quan đơn vị liên quan tiếp tục hoàn thiện hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhà văn hóa thôn, khu phố theo các quy định văn bản hiện hành.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các xã, thị trấn tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng VHTT; TNMT;
- Lưu: VT, VHTT (CTT).

CHỦ TỊCH

Vi Nông Trường

