

Số: /TB-UBND

Chi Lăng, ngày tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp không đúng quy định

Căn cứ khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 333/BC-TNMT ngày 28 tháng 7 năm 2023.

Ủy ban nhân dân huyện Chi Lăng thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BS 820440, số vào sổ cấp GCN: CH-00130, cấp ngày 13/4/2018 cho bà Trần Thị Hoa sinh năm: 1966, số CMND: 082123830. Địa chỉ thường trú: Thôn Mỏ Ba (nay là thôn Hoa Tâm), Xã Hoà Bình, Huyện Chi Lăng - Tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Việc UBND huyện Chi Lăng cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BS 820440, số vào sổ cấp GCN: CH-00130, cấp ngày 13/4/2018 cho bà Trần Thị Hoa sinh năm: 1966, số CMND: 082123830. Địa chỉ thường trú: Thôn Mỏ Ba (nay là thôn Hoa Tâm), Xã Hoà Bình, Huyện Chi Lăng - Tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 8, tờ bản đồ số 68 xã Hoà Bình, diện tích 1138,0m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm là không đúng hiện trạng sử dụng đất và diện tích đất các hộ gia đình đang quản lý, sử dụng. Đủ điều kiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

2. Triển khai thực hiện

2.1. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Hoà Bình, bà Trần Thị Hoa tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2.2. Giao Chủ tịch UBND xã Hoà Bình gửi thông báo đến cho bà Trần Thị Hoa, thường trú tại thôn Hoa Tâm, xã Hoà Bình, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng

Sơn. Niêm yết công khai thông báo tại trụ sở UBND xã Hoà Bình và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

Trên đây là nội dung Thông báo của UBND huyện./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện (T/h);
- UBND xã Hoà Bình (T/h);
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT, LQT.

Phùng Văn Nghĩa