

Số: /TB-UBND

Chi Lăng, ngày tháng 8 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp không đúng quy định**

Căn cứ khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 333/BC-TNMT ngày 28 tháng 7 năm 2023.

Ủy ban nhân dân huyện Chi Lăng thông báo như sau:

**1. Thu hồi Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 849221, số vào sổ cấp GCN: H00020, ngày cấp 18/02/2010 cho ông: Vi Văn Chanh, sinh năm: 1965, số CMND: 082147050, cấp ngày: 29/10/2007, nơi cấp: Công an tỉnh Lạng Sơn và Bà: Hứa Thị Hằng, sinh năm: 1968, số CMND: 080965849, cấp ngày: 29/5/1999, nơi cấp: Công an tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Thôn Mỏ Ba (nay là thôn Hoa Tâm) - Xã Hoà Bình - Huyện Chi Lăng - Tỉnh Lạng Sơn.**

Lý do thu hồi: Việc UBND huyện Chi Lăng cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BA 849221, số vào sổ cấp GCN: H00020, ngày cấp 18/02/2010 cho ông: Vi Văn Chanh, sinh năm: 1965, số CMND: 082147050, cấp ngày: 29/10/2007, nơi cấp: Công an tỉnh Lạng Sơn và Bà: Hứa Thị Hằng, sinh năm: 1968, số CMND: 080965849, cấp ngày: 29/5/1999, nơi cấp: Công an tỉnh Lạng Sơn. Địa chỉ: Thôn Mỏ Ba (nay là thôn Hoa Tâm) - Xã Hoà Bình - Huyện Chi Lăng - Tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 3, tờ bản đồ địa chính số 68 xã Hoà Bình, diện tích 622,0m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác là không đúng hiện trạng sử dụng đất và diện tích đất các hộ gia đình đang quản lý, sử dụng. Đủ điều kiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

### **2. Triển khai thực hiện**

2.1. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Hoà Bình, ông Vi Văn Chanh và bà Hứa Thị Hằng tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2.2. Giao Chủ tịch UBND xã Hoà Bình gửi thông báo đến cho ông Vi Văn Chanh và bà Hứa Thị Hằng, thường trú tại thôn Hoa Tâm, xã Hoà Bình, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Niêm yết công khai thông báo tại trụ sở UBND xã Hoà Bình và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

Trên đây là nội dung Thông báo của UBND huyện./.

***Nơi nhận:***

- CT, PCT UBND huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện (T/h);
- UBND xã Hoà Bình (T/h);
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT, LQT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phùng Văn Nghĩa**