

Số: /TB-UBND

Chi Lăng, ngày tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của Đồng chí Phùng Văn Nghĩa, Phó Chủ tịch UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án chủ trì cuộc họp thống nhất về phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án trên địa bàn huyện

Thực hiện Quy chế làm việc của UBND huyện, Chương trình công tác năm 2023 của UBND huyện, ngày 11/8/2023, đồng chí Phùng Văn Nghĩa, Phó Chủ tịch UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án chủ trì cuộc họp thống nhất về phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án trên địa bàn huyện.

Sau khi nghe báo cáo, các ý kiến phát biểu, thảo luận của các thành phần tham dự cuộc họp, đồng chí Phùng Văn Nghĩa, Phó Chủ tịch UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện kết luận như sau:

1. Đối với Báo cáo số 189/BC-TTPTQĐ, ngày 10/8/2023 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện về dự án Khu đô thị phía Đông thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhất trí chủ trương thông qua phương án đối với 04 hộ gia đình¹.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thực hiện niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo theo quy định.

Nếu sau khi niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mà không có ý kiến khác với nội dung đã được Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhất trí thông qua chủ trương phương án thì hoàn thiện hồ sơ chuyên phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thẩm định, trình phê duyệt theo quy định.

2. Đối với Báo cáo số 188/BC-TTPTQĐ, ngày 09/8/2023 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện về công trình Đường dây 220kV Bắc Giang - Lạng Sơn (địa bàn thị trấn Đồng Mỏ).

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhất trí chủ trương thông qua phương án đối với 05 hộ gia đình².

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thực hiện niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo theo quy định.

Nếu sau khi niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mà

¹ Hộ bà Hoàng Thị Như, bà Hoàng Thị Như thường trú tại khu Thống Nhất 2, thị trấn Đồng Mỏ; Hộ ông Hoàng Phi Long thường trú tại khu Hữu Nghị, thị trấn Đồng Mỏ; Hộ bà Lục Kiếm Trang thường trú tại khu Ga Nam, thị trấn Đồng Mỏ; Hộ ông Lê Minh Thành, thường trú tại khu Hòa Bình 2, thị trấn Đồng Mỏ.

² Hộ ông Nông Văn Vấp và bà Hoàng Thị Sỹ, Hộ ông Vi Văn Hạp và bà Trịnh Thị Phúc, Hộ ông Vi Văn Toàn và bà Vi Thị Thiêm, Hộ ông Vi Văn Cần và bà Vi Thị Đợi, Hộ ông Vi Văn Thành thường trú tại Khu Tiên Phong, thị trấn Đồng Mỏ.

không có ý kiến khác với nội dung đã được Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhất trí thông qua chủ trương phương án thì hoàn thiện hồ sơ chuyên phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thẩm định, trình phê duyệt theo quy định.

3. Đối với Báo cáo số 190/BC-TTPTQĐ, ngày 10/8/2023 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện về công trình Đường dây 220kV Bắc Giang - Lạng Sơn (địa bàn xã Chi Lăng và xã Bắc Thủy)

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhất trí chủ trương thông qua phương án đối với 07 hộ gia đình³.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện rà soát thống nhất về mặt số liệu (*loại cây, đường kính góc*) giữa biên bản kiểm tra nghiệm thu hiện trường hành lang tuyến và biên bản kiểm kê và phương án hỗ trợ đối với hộ ông Hoàng Văn Trang và Hộ ông Hoàng Văn Đức để đảm bảo đúng quy định.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thực hiện niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo theo quy định.

Nếu sau khi niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mà không có ý kiến khác với nội dung đã được Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhất trí thông qua chủ trương phương án thì hoàn thiện hồ sơ chuyên phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thẩm định, trình phê duyệt theo quy định.

4. Đối với Báo cáo số 185/BC-TTPTQĐ, ngày 08/8/2023 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện về dự án xây dựng mở mới tuyến đường liên xã từ thị trấn Chi Lăng vào xã Y Tịch, huyện Chi Lăng (02 đường tời na)

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhất trí chủ trương thông qua phương án đối với 02 hộ gia đình⁴.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thực hiện niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo theo quy định.

Nếu sau khi niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mà không có ý kiến khác với nội dung đã được Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án nhất trí thông qua chủ trương phương án thì hoàn thiện hồ sơ chuyên phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thẩm định, trình phê duyệt theo quy định.

5. Các nội dung vướng mắc khác trong quá trình triển khai, thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các công trình, dự án trên địa bàn huyện

5.1. Về việc xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp và sống bằng nguồn thu nhập ổn định từ đất nông nghiệp hay không: Để việc xác nhận đảm bảo đúng quy định, giao UBND các xã, thị trấn bị ảnh hưởng các công trình, dự án khi thực hiện xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp và sống bằng nguồn thu nhập ổn định từ đất nông nghiệp hay không, UBND các xã, thị trấn hướng dẫn hộ gia đình, cá nhân lập tờ khai trong đó có nội dung ghi rõ là hộ gia đình, cá nhân có trực tiếp sản xuất nông nghiệp và sống bằng nguồn thu nhập ổn định từ

³ Hộ ông Triệu Văn Cọt, Hộ ông Hoàng Văn Quân, Hộ ông Hoàng Văn Trang, Hộ ông Vi Văn Nhi, hộ ông Triệu Văn Thức thường trú tại thôn Xóm Mới, xã Chi Lăng; Hộ ông Hoàng Văn Đức thường trú tại thôn Khâm Phường, xã Bắc Thủy; Hộ bà Bùi Thị Sơn thường trú tại thôn Lạng Giai B, xã Nhân Lý.

⁴ Ông Nguyễn Văn Đức, thường trú thôn Đông Hóa Minh Khai, xã Chi Lăng; Ông Lương Văn Thương, thường trú tại thôn Nam Lân 2, xã Y Tịch.

đất nông nghiệp hay không làm cơ sở xác nhận và gửi kèm theo tờ khai của hộ gia đình, cá nhân về Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện (qua cơ quan thường trực là Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện) để lưu hồ sơ theo quy định.

5.2. Đối với Công trình Cải tạo đường dây 110kV Bắc Giang-Lạng Sơn (Đoạn qua địa bàn huyện Chi Lăng):

- Đề nghị Chủ đầu tư đại diện là Ban quản lý dự án phát triển điện lực/Tổng công ty Điện lực miền Bắc/Tập đoàn Điện lực Việt Nam rà soát lại hướng tuyến của dự án, xem xét báo cáo lại UBND huyện các vị trí phát sinh hành lang tuyến.

- Đối với các mảnh trích đo phục vụ công tác giải phóng mặt bằng đề nghị Chủ đầu tư chỉ đạo đơn vị đo vẽ rà soát, hoàn thiện lại đảm bảo đúng theo quy định tại Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 275/QĐ-STNMT ngày 12/9/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn Quyết định ban hành Quy trình kiểm tra, thẩm định, xác nhận sản phẩm trích đo địa chính trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

- Đối với hành lang an toàn đường điện hiện hữu không xem xét bồi thường, hỗ trợ hạn chế khả năng sử dụng đất và cây cối, hoa màu, công trình trên đất, vì vậy đề nghị chủ đầu tư chỉ đạo đơn vị đo vẽ rà soát, thống kê, thể hiện tách riêng cụ thể các vị trí, diện tích hành lang hiện hữu và phát sinh tại mảnh trích đo địa chính.

- Đề nghị Nhà đầu tư xây dựng lịch làm việc cụ thể để bàn giao mặt bằng cho Trung tâm Phát triển quỹ đất đồng thời tiến hành kiểm kê, rà soát thông tin người sử dụng đất, thông tin thửa đất theo hiện trạng sử dụng đất và hồ sơ địa chính làm cơ sở để triển khai trình tự, thủ tục GPMB theo quy định.

6. Đề nghị Ủy ban MTTQVN huyện, các tổ chức chính trị xã hội huyện, các thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đẩy mạnh công tác tuyên truyền về chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước đối với các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi các dự án.

7. Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Thông báo này đảm bảo tiến độ, chất lượng.

UBND huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị biết tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Công ty CP May - Diêm Sài Gòn;
- Ban quản lý dự án phát triển điện lực/Tổng công ty Điện lực miền Bắc/Tập đoàn Điện lực Việt Nam;
- UBND các xã, thị trấn;
- CVP, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, VP (TĐT).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Đức Trung