

Số: /TB-UBND

Chi Lăng, ngày tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp không đúng quy định

Căn cứ khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chi Lăng tại Báo cáo số 04/BC-CNVPĐKĐĐ ngày 12 tháng 01 năm 2024.

Ủy ban nhân dân huyện Chi Lăng thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BG 517357, số vào sổ: CH 01445, cấp ngày 27/4/2011 của hộ ông Nông Văn Kiên và bà Vi Thị Phùng, thường trú tại thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 874, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính xã Nhân Lý, tỉ lệ 1/10.000, diện tích 4852,0m², địa chỉ thửa đất: thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Việc UBND huyện Chi Lăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BG 517357, số vào sổ: CH 01445, cấp ngày 27/4/2011 cho hộ ông Nông Văn Kiên và bà Vi Thị Phùng, thường trú tại thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 874, tờ bản đồ số 01, bản đồ địa chính xã Nhân Lý, tỉ lệ 1/10.000, diện tích 4852,0m², địa chỉ thửa đất: thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn là không đúng diện tích đất, không đúng đối tượng sử dụng đất. Đủ điều kiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

2. Triển khai thực hiện

2.1. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Nhân Lý, hộ ông Nông Văn Kiên và bà Vi Thị Phùng tiến hành các thủ

tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2.2. Giao Chủ tịch UBND xã Nhân Lý gửi thông báo đến cho hộ ông Nông Văn Kiên và bà Vi Thị Phùng, thường trú tại thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Niêm yết công khai thông báo tại trụ sở UBND xã Nhân Lý và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Lạng Giai A, xã Nhân Lý, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Trên đây là nội dung Thông báo của Ủy ban nhân dân huyện Chi Lăng./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện (TH);
- UBND xã Nhân Lý (TH);
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Hộ ông Nông Văn Kiên và bà Vi Thị Phùng;
- Lưu: VT, CNVPĐKĐĐ, vxt.

Phùng Văn Nghĩa