

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
**Để thực hiện công trình Xử lý điểm mất an toàn giao thông đoạn Km55+350-
Km55+850, Đường tỉnh 250, địa bàn huyện Chi Lăng
huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất của huyện Chi Lăng đến năm 2030; Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2107/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1215/QĐ-SGTVT ngày 28/4/2022 của Sở Giao thông Vận tải tỉnh Lạng Sơn về việc Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Xử lý điểm mất an toàn giao thông đoạn Km55+350-Km55+850, Đường tỉnh 250, địa bàn huyện Chi Lăng;

Căn cứ Công văn số 69/BATGT-VP ngày 06/5/2022 của Ban An toàn giao thông tỉnh Lạng Sơn về việc Thực hiện công tác trích đo, GPMB công trình: Xử lý điểm mất an toàn giao thông đoạn Km55+350-Km55+850, đường tỉnh 250, địa bàn huyện Chi Lăng;

Căn cứ Công văn số 836/UBND-TNMT ngày 12/5/2022 của UBND huyện Chi Lăng về việc phúc đáp đề nghị của Ban An toàn giao thông tỉnh Lạng Sơn về việc Thực hiện công tác trích đo, GPMB công trình: Xử lý điểm mất an toàn giao thông đoạn Km55+350-Km55+850, đường tỉnh 250;

Căn cứ Kế hoạch số 25/KH-UBND ngày 02/02/2023 của UBND huyện Chi Lăng về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện đầu tư xây dựng công trình Xử lý điểm mất an toàn giao thông đoạn Km55+350-Km55+850, Đường tỉnh 250, địa bàn huyện Chi Lăng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 06/02/2023.

UBND huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ bà Hoàng Thị Khánh.

- Địa chỉ thường trú tại thôn Làng Hăng, xã Quan Sơn, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;

- Diện tích đất dự kiến thu hồi 272,1m², trong đó:

+ 20,0m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa số 1526, tờ số 01 bản đồ địa chính xã Quan Sơn, tỷ lệ 1/10.000 (ký hiệu 1526.2);

+ 197,1m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa số 1497, tờ số 01 bản đồ địa chính xã Quan Sơn, tỷ lệ 1/10.000 (ký hiệu 1497.3);

+ 55,0m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa số 133, tờ số 50 bản đồ địa chính xã Quan Sơn, tỷ lệ 1/1.000 (ký hiệu 133.4).

(có trích lục bản trích đo địa chính thửa đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chi Lăng lập ngày 01/12/2022 ban hành kèm theo Thông báo này).

2. Lý do thu hồi

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng (thực hiện công trình Xử lý điểm mất an toàn giao thông đoạn Km55+350-Km55+850, Đường tỉnh 250, địa bàn huyện Chi Lăng).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thời gian bắt đầu từ tháng 02 năm 2023 đến khi hoàn thành dự án.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển

Sau khi nhận Quyết định thu hồi đất, hộ bà Hoàng Thị Khánh chủ động thực hiện di chuyển tài sản gắn liền với đất và bàn giao mặt bằng cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án trong vòng 20 ngày.

Việc tái định cư thực hiện theo quy định hiện hành.

Chủ tịch UBND xã Quan Sơn thực hiện thông báo nghiêm túc, đầy đủ, cụ thể việc thu hồi đất đến người sử dụng đất sau khi nhận được Thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình của UBND huyện.

Hộ bà Hoàng Thị Khánh có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Quan Sơn thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp hộ bà Hoàng Thị Khánh không chấp hành việc điều tra,

khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Quan Sơn;
- Hộ bà Hoàng Thị Khánh;
- Lưu: VT, TNMT, NVT.

Phùng Văn Nghĩa