

Số: 2114/QĐ-UBND

Chi Lăng, ngày 04 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư
công trình: Cải tạo đường dây 110kV Bắc Giang – Lạng Sơn
cho hộ ông Triệu Văn Phú, thường trú tại khu Làng Vạc,
thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số
44/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định
số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ
trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT
ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về
bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số
74/2015/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng
dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi
thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2021 của
UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật
Đất đai năm 2013 và Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014
của chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách
bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng
Sơn; Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của UBND
tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai
đoạn 2020-2024; Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2021
của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-
UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành
Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020-2024 (Lần 1); Quyết
định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Lạng
Sơn về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng*

12 năm 2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020-2024 và Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh; Quyết định số 27/2023/QĐ-UBND ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi bổ sung các quyết định của UBND tỉnh ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020- 2024;

Căn cứ Quyết định số 02/2024/QĐ-UBND ngày 05 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Công văn số 177/UBND-KT ngày 02/02/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc đính chính Quy định đơn giá cây trồng, vật nuôi áp dụng trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 02/2024/QĐ-UBND;

Căn cứ Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-EVNNPC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc/Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Cải tạo đường dây 110kV Bắc Giang - Lạng Sơn; Quyết định số 299/QĐ-EVNNPC ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc/Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật; Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Cải tạo đường dây 110kV Bắc Giang - Lạng Sơn;

Căn cứ Kế hoạch số 214/KH-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2023 của UBND huyện Chi Lăng về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thực hiện công trình: Cải tạo đường dây 110kV Bắc Giang - Lạng Sơn;

Căn cứ Thông báo số 1089/TB-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2023 của UBND huyện Chi Lăng về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Cải tạo đường dây 110kV Bắc Giang – Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 214/TTr-TNMT ngày 27 tháng 4 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình: Cải tạo đường dây 110kV Bắc Giang - Lạng Sơn cho hộ ông Triệu Văn Phú, thường trú tại khu Làng Vạc, thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Nội dung cụ thể như sau:

1. Đặc điểm vị trí đất thu hồi:

Thu hồi 85,5m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa số 13, tờ số 42, bản đồ địa chính thị trấn Chi Lăng, tỷ lệ 1/1.000 (ký hiệu 13.1), tại khu Làng Vạc, thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Nguồn vốn đầu tư: Vốn tín dụng thương mại.

3. Chủ đầu tư: Tổng công ty Điện lực miền Bắc/Tập đoàn Điện lực Việt Nam.

4. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: 28.423.350 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tám triệu, bốn trăm hai mươi ba nghìn, ba trăm năm mươi đồng). Cụ thể như sau:

1	Bồi thường đất đai	4.018.500
2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm	12.055.500
3	Hỗ trợ khác để ổn định đời sống và sản xuất	6.027.750
4	Bồi thường cây cối hoa màu	6.321.600
Tổng		28.423.350

(Có phương án ban hành kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Triển khai thực hiện:

1. Hội đồng BT, HT và TĐC dự án huyện chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng của dự án.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện công tác chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng, nhận bàn giao mặt bằng quản lý chặt chẽ và giao lại cho chủ đầu tư thực hiện dự án.

3. Tổng công ty Điện lực miền Bắc/Tập đoàn Điện lực Việt Nam đảm bảo kinh phí và phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho người sử dụng đất, người bị ảnh hưởng bởi dự án.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch HĐ BT, HT và TĐC dự án huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Trưởng phòng Nông nghiệp và PTNT huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Tổng giám đốc Tổng công ty Điện lực miền Bắc/Tập đoàn Điện lực

Việt Nam, Chủ tịch UBND thị trấn Chi Lăng, hộ ông Triệu Văn Phú và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT,_{HMD}.

Phùng Văn Nghĩa