

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Đề cương Dự toán dự án Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2030 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị quyết số 39/2021/NQ-QH15 ngày 13/11/2021 của Quốc hội về Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị định số 94/2023/NĐ-CP ngày 28/12/2023 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 110/2023/QH15 ngày 29/11/2023 của Quốc hội; Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang; Nghị định số 17/2013/NĐ-CP ngày 19/2/2013 về việc sửa đổi bổ sung một số điều của nghị định số 201/2004/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với cán bộ công chức, viên chức, lực lượng vũ trang; Nghị định số 24/2023/NĐ-CP ngày 14/5/2023 của Chính phủ Quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi nghị định hướng dẫn Luật đất đai về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 236/QĐ-TTg ngày 19/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 04/2006/TT-BTNMT ngày 22/05/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn phương pháp tính đơn giá dự toán, xây dựng dự toán kinh phí thực hiện lập và điều chỉnh quy hoạch kế hoạch sử dụng đất; Thông tư liên tịch số 52/2015/TTLT-TNMT-BNV ngày 08/12/2015 của Bộ

trường Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định mã số và chức danh nghề nghiệp viên chức chuyên ngành địa chính; Điều 23, Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ; Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường; Thông tư liên tịch số 11/2005/TTLT-BNV-BLĐTBXH-BTC-UBND ngày 05 tháng 01 năm 2005 của Bộ Nội vụ, Bộ LĐTBXH, Bộ Tài chính- Ủy ban DT; Thông tư số 05/2005/TT-BNV ngày 05/01/2005 của Bộ Nội vụ về hướng dẫn thực hiện chế độ phụ cấp lưu động đối với cán bộ công chức, viên chức; Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư số 11/2021/TT-BTNMT ngày 06/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 595/QĐ-BHXH ngày 14/4/2017 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam ban hành quy định về quản lý thu bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp; bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp; cấp sổ bảo hiểm xã hội, thẻ bảo hiểm y tế;

Căn cứ Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định 927/QĐ-UBND ngày 1/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong quy hoạch sử dụng đất tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050, kế hoạch sử dụng đất tỉnh Lạng Sơn 5 năm (2021-2025) cho cấp huyện, Quyết định số 1702/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Lạng Sơn tại Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh cho cấp huyện; Quyết định số 1925/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Lạng Sơn tại Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh cho cấp huyện và Quyết định số 764/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Lạng Sơn cho các huyện, thành phố;

Căn cứ Công văn số 433/UBND-KT ngày 06/4/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thực hiện rà soát, điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện;

Căn cứ Kế hoạch số 137/KH-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Chi Lăng Thực hiện rà soát, điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng;

Căn cứ Quyết định số 2144/QĐ-UBND ngày 09/5/2024 của UBND huyện

Chi Lãng về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 5510/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND huyện về Kế hoạch đầu tư công và kế hoạch vốn thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia năm 2024 huyện Chi Lãng (lần 2);

Sau khi xem xét Công văn số 275/TCKH ngày 10/5/2024 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tham gia ý kiến dự toán dự án Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lãng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 250/TTr-TNMT ngày 10/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề cương Dự toán dự án Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lãng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Chi Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

3. Đại diện chủ đầu tư: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chi Lãng, tỉnh Lạng Sơn.

4. Mục tiêu thực hiện: Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lãng để phục vụ công tác quản lý nhà nước và phát triển kinh tế - xã hội.

5. Nội dung và công việc chính:

Triển khai các công việc cần thiết để Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lãng theo quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

6. Tổng giá trị dự toán: 499.961.000 đồng (Bốn trăm chín mươi chín triệu, chín trăm sáu mươi một nghìn đồng chẵn).

Mức giá trên đã bao gồm Thuế giá trị gia tăng.

7. Nguồn vốn: Đầu tư công từ ngân sách huyện.

8. Thời gian thực hiện: 90 ngày.

9. Hình thức quản lý dự án: Đại diện chủ đầu tư trực tiếp quản lý.

(Có Đề cương Dự toán ban hành kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện:

- Căn cứ nguồn vốn được phân bổ thực hiện quản lý, sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả.

- Tổ chức triển khai thực hiện theo quy định.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Kho bạc Nhà nước huyện hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra việc quản lý, sử dụng nguồn vốn theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND các xã thị trấn, các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (TH);
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT, LAT.

CHỦ TỊCH

Vi Nông Trường