

Số: 2224/QĐ-UBND

Chi Lăng, ngày 20 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 266/TTr-TNMT ngày 17/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 68,0m² đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích của thửa đất số 107, tờ số 67 bản đồ địa chính xã Chi Lăng, tỷ lệ 1/1.000 lập năm 2004, chỉnh lý năm 2014 của ông Hồ Mạnh Thắng và bà Lăng Thị Thủy, thường trú tại thôn Đồng Hóa Minh Khai, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo trích lục mảnh trích đo địa chính số 72/TLBĐ (có đo đạc chỉnh lý), tỷ lệ 1/500, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chi Lăng lập ngày 28/3/2024.

Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất để làm đường giao thông tại thôn Đồng Hóa Minh Khai, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Chi Lăng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Hồ Mạnh Thắng và bà Lăng Thị Thủy, thường trú tại thôn Đồng Hóa Minh Khai, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Trường hợp ông Hồ Mạnh Thắng và bà Lăng Thị Thủy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải

lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Chi Lăng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Đồng Hóa Minh Khai, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, UBND xã Chi Lăng chỉnh lý biên độ về đất đai theo quy định.

3. Ban Biên tập trang thông tin điện tử huyện có trách nhiệm công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

4. UBND xã Chi Lăng quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để sử dụng đúng mục đích làm đường giao thông theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Chi Lăng và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (TH);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- UBND xã Chi Lăng;
- Lưu: VT, TNMT, NVT.

Phùng Văn Nghĩa