

Số: 2612/QĐ-UBND

Chi Lăng, ngày 19 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 167587, số vào sổ cấp GCN: 00175 ngày 01/6/2011 đã được UBND huyện Chi Lăng cấp cho Hộ ông: Hoàng Văn Tọt và Bà: Lâm Thị Tài, địa chỉ: thôn Nà Pàng (nay là thôn Hồng Tân), xã Vân An, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003; Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chi Lăng tại Báo cáo số 209/BC-TNMT ngày 18 tháng 6 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 167587, số vào sổ cấp GCN: 00175 ngày 01/6/2011 đã được UBND huyện Chi Lăng cấp cho Hộ ông: Hoàng Văn Tọt và Bà: Lâm Thị Tài, địa chỉ: thôn Nà Pàng (nay là thôn Hồng Tân), xã Vân An, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do: Việc UBND huyện Chi Lăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 167587, số vào sổ cấp GCN: 00175 ngày 01/6/2011 đã được UBND huyện Chi Lăng cấp cho Hộ ông: Hoàng Văn Tọt, sinh năm: 1958, số CMND: 080605636, địa chỉ: thôn Nà Pàng (nay là thôn Hồng Tân), xã Vân An,

huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn và Bà: Lâm Thị Tài, sinh năm: 1957, số CMND: 080605579, cấp ngày: 26/10/1979 cấp cho thửa đất số 1221, tờ bản đồ địa chính số 02 xã Vân An, tỉ lệ 1/10.000, diện tích 44624,0m², mục đích sử dụng là đất rừng sản xuất là không đúng diện tích đất, không đúng đối tượng sử dụng đất. Đủ điều kiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Điều 2. Triển khai thực hiện

1. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Vân An, hộ ông Hoàng Văn Tọt và bà Lâm Thị Tài, thường trú tại thôn Hồng Tân, xã Vân An, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện quy trình, thủ tục để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Giao Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện công khai Thông báo này trên Trang thông tin điện tử huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Vân An, hộ ông Hoàng Văn Tọt và bà Lâm Thị Tài, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (TH);
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT, LQT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phùng Văn Nghĩa