

Số: 654/TB-UBND

Chi Lăng, ngày 19 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 167587, số vào sổ cấp GCN: 00175 ngày 01/6/2011 đã được UBND huyện Chi Lăng cấp cho Hộ ông: Hoàng Văn Tọt và Bà: Lâm Thị Tài, địa chỉ: thôn Nà Pàng (nay là thôn Hồng Tân), xã Vân An, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chi Lăng tại Báo cáo số 209/BC-TNMT ngày 18 tháng 6 năm 2024.

UBND huyện Chi Lăng thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 167587, số vào sổ cấp GCN: 00175 ngày 01/6/2011 đã được UBND huyện Chi Lăng cấp cho Hộ ông: Hoàng Văn Tọt và Bà: Lâm Thị Tài Địa chỉ: thôn Nà Pàng (nay là thôn Hồng Tân), xã Vân An, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do: Việc UBND huyện Chi Lăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BI 167587, số vào sổ cấp GCN: 00175 ngày 01/6/2011 đã được UBND huyện Chi Lăng cấp cho Hộ ông: Hoàng Văn Tọt, sinh năm: 1958, số CMND: 080605636 và Bà: Lâm Thị Tài, sinh năm: 1957, số CMND: 080605579, cấp ngày: 26/10/1979 cấp cho thửa đất số 1221, tờ bản đồ địa chính số 02 xã Vân An, tỉ lệ 1/10.000, diện tích 44624,0m², mục đích sử dụng là đất rừng sản xuất là không đúng diện tích đất, không đúng đối tượng sử dụng đất. Đủ điều kiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

2. Triển khai thực hiện

2.1. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Vân An, hộ ông Hoàng Văn Tọt và bà Lâm Thị Tài, thường trú tại thôn

Hồng Tân, xã Vân An, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện quy trình, thủ tục để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2.2. Giao Chủ tịch UBND xã Vân An gửi thông báo đến hộ ông Hoàng Văn Tọt và bà Lâm Thị Tài, thường trú tại thôn Hồng Tân, xã Vân An, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Niêm yết công khai thông báo tại trụ sở UBND xã Bằng Mạc và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Hồng Tân, xã Vân An, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

2.3. Giao Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện công khai Thông báo này trên Trang thông tin điện tử huyện.

Trên đây là nội dung Thông báo của UBND huyện Chi Lăng./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Chi Lăng (T/h);
- UBND xã Vân An (T/h);
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Hộ ông Hoàng Văn Tọt;
- Lưu: VT, TNMT LQT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phùng Văn Nghĩa