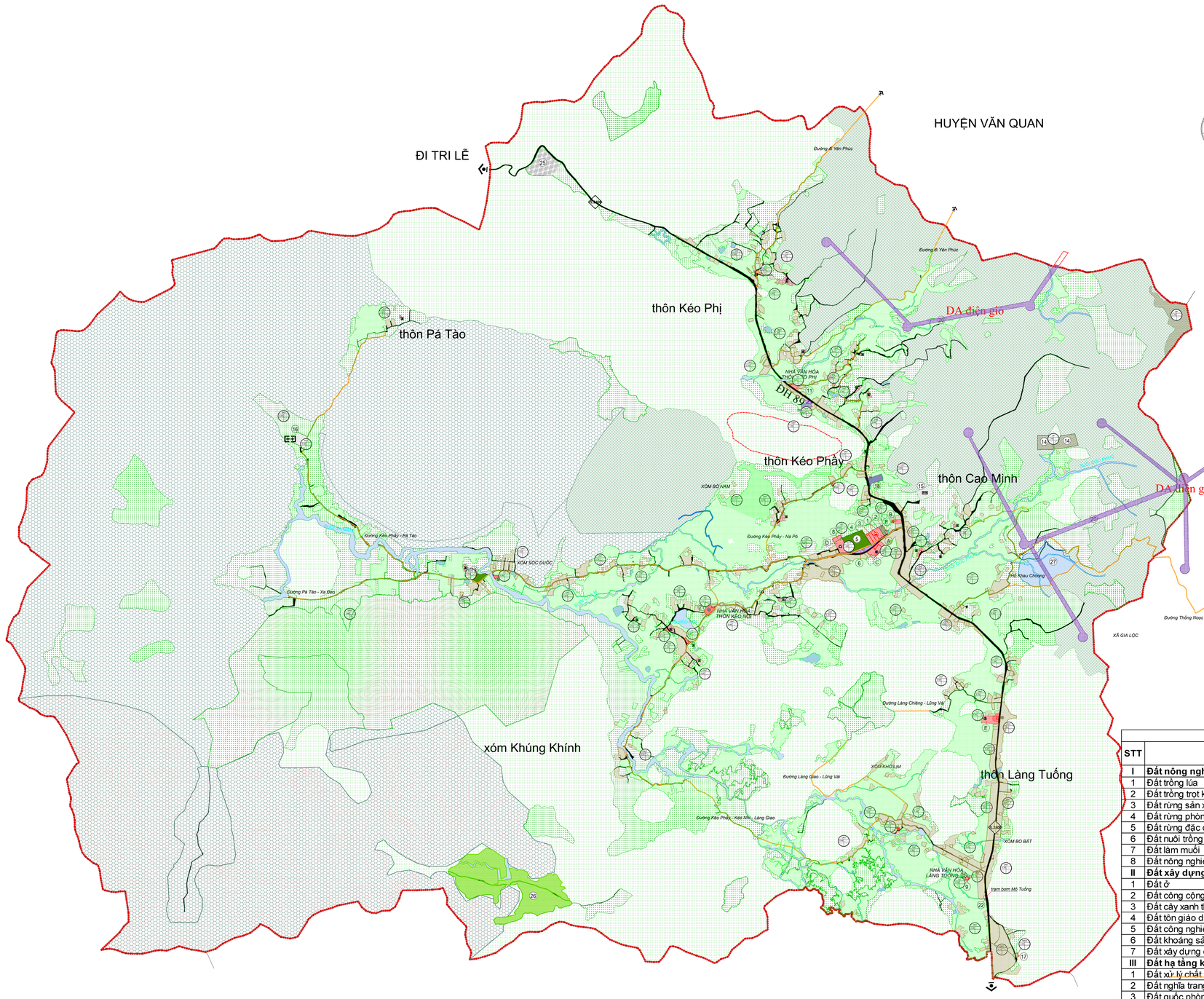
QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ BẰNG HỮU, HUYỆN CHI LĂNG, TỈNH LẠNG SƠN GIAI ĐOẠN 2021-2030

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

N

0 100 200 400

1CM=100M



A: KÍ HIỆU LOẠI ĐẤT
B: DIỆN TÍCH
C: DÂN SỐ
D: MẬT ĐỘ XÂY DỰNG
E: TẦNG CAO

KÍ HIỆU LOẠI ĐẤT:
- CC: ĐẤT CÔNG CỘNG
- GD: ĐẤT CÔNG TRÌNH GIÁO DỤC
- SKX: ĐẤT KHOÁNG SẢN, VLXD
- DDT: ĐẤT DI TÍCH, DANH LAM...
- QP: ĐẤT AN NINH QUỐC PHÒNG
- TMDV: ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ

CÁC DỰ ÁN QUY HOẠCH:
1. MỞ RỘNG TRỤ SỞ UBND XÃ - DIỆN TÍCH HIỆN TRẠNG 0,255HA, MỞ RỘNG 0,15HA
2. TRỤ SỞ CÔNG AN XÃ - 0,16HA
3. NHÀ VĂN HÓA XÃ - 0,14HA
4. TRỤ SỞ BCH QUÂN SỰ XÃ - 0,15HA
5. SÂN THỂ THAO XÃ - 1,49HA
6. BÃI ĐỖ XE - 0,18HA
7. MỞ RỘNG TRƯỜNG MẦM NON - DIỆN TÍCH HIỆN TRẠNG 0,35HA, MỞ RỘNG 0,25HA
8. MỞ RỘNG TRƯỜNG TIỂU HỌC - DIỆN TÍCH HIỆN TRẠNG 0,492HA, DIỆN TÍCH MỞ RỘNG 0,14HA
9. NVH THÔN LÀNG TUỐNG - 550M2
10. NVH THÔN CAO MINH - 569M2
11. NVH THÔN KÉO PHẦY - HIỆN TRẠNG 350M2, MỞ RỘNG 150M2
12. NVH THÔN KÉO PHỊ - 1000M2
13. NVH THÔN PÁ TÀO - 627M2
14. BÃI TẬP DÂN QUÂN - 1,78HA
15. NGHĨA ĐỊA THÔNG NGỌC, THÔN CAO MINH - 0,62HA
16. NGHĨA ĐỊA PÁ TÀO - 0,58HA
17. BỂ BƠI - 150M2
18. ĐẤT SẢN XUẤT VLXD THÔN KÉO PHẦY - 0,54HA
19. ĐẤT SẢN XUẤT VLXD THÔN KÉO PHỊ - 0,28HA
20. DỰ ÁN ĐIỆN GIÓ
21. NVH THÔN KÉO NỘI - 0,248HA
22. TRẠM BƠM MỎ TUỐNG
23. SÂN THỂ THAO THÔN PÁ TÀO - 0,33HA
24. NGHĨA ĐỊA PÁ TÀO - 0,58HA
25. BÃI ĐỔ THẢI VLXD - 2,33HA
26. ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC (TRANG TRẠI) - 15,36HA
- CÁC TUYẾN ĐƯỜNG QUY HOẠCH NÂNG CẤP, MỞ RỘNG

HIỆN TRẠNG:
- (A) TRỤ SỞ UBND XÃ
- (B) TRẠM Y TẾ
- (C) TRƯỜNG MẦM NON
- (D) TRƯỜNG TIỂU HỌC
- (E) TRƯỜNG THCS
- (F) BƯU ĐIỆN

KÝ HIỆU

- TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH - CHÍNH TRỊ
- NHÀ VĂN HÓA
- TRƯỜNG PHỔ THÔNG TRUNG HỌC
- TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG MẦM NON
- TRẠM Y TẾ
- DI TÍCH
- NGHĨA TRANG
- SÂN THỂ THAO
- BƯU ĐIỆN
- TRẠM HẠ THẾ
- ĐƯỜNG QUỐC LỘ
- ĐƯỜNG TỈNH
- ĐƯỜNG HUYỆN
- ĐƯỜNG CHỈNH KHU VỰC
- ĐƯỜNG QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN 35KV NỔI
- ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN 10KV NỔI
- RANH GIỚI XÃ

CHÚ THÍCH:

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	
		ĐẤT TRỒNG LÚA
		ĐẤT TRỒNG TRỌT KHÁC
		ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
		ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
		ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
		ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
		ĐẤT LÀM MUỐI
		ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
		ĐẤT Ở
		ĐẤT CÔNG CỘNG
		ĐẤT CÂY XANH - TDTT
		ĐẤT TÔN GIÁO - DANH LAM - DI TÍCH - ĐÌNH ĐỀN
		ĐẤT CN - TIỂU THỦ CN - LÀNG NGHỀ
		ĐẤT KHOÁNG SẢN - SẢN XUẤT VLXD
		ĐẤT XÂY DỰNG CHỨC NĂNG KHÁC
		ĐẤT XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN
		ĐẤT NGHĨA TRANG - NGHĨA ĐỊA
		ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
		ĐẤT HẠ TẦNG PHỤC VỤ SẢN XUẤT
		ĐẤT QUỐC PHÒNG - AN NINH
		ĐẤT SÔNG NGÒI - KÊNH RẠCH - MẶT NƯỚC CHUYÊN DÙNG
		ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Tên Đất	Hiện trạng	Giai đoạn 2022-2025	Giai đoạn 2025-2030
I	**Đất nông nghiệp**	**1,771.41**	**1,949.92**	**2,142.51**
1	Đất trồng lúa	282.29	282.29	286.46
2	Đất trồng trọt khác	343.42	329.07	517.49
3	Đất rừng sản xuất	368.70	367.41	367.41
4	Đất rừng phòng hộ	772.82	967.05	967.05
5	Đất rừng đặc dụng	0.00	0.00	0.00
6	Đất nuôi trồng thuỷ sản	4.18	4.10	4.10
7	Đất làm muối	0.00	0.00	0.00
8	Đất nông nghiệp khác	0.00	0.00	0.00
II	**Đất xây dựng**	**41.16**	**60.85**	**73.20**
1	Đất ở	33.91	48.26	60.61
2	Đất công cộng	3.95	3.59	3.59
3	Đất cây xanh thể dục thể thao	1.69	2.09	2.09
4	Đất tôn giáo di tích, danh lam thắng cảnh	1.45	1.45	1.45
5	Đất công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp	0.09	0.06	0.06
6	Đất khoáng sản và sản xuất vật liệu xây dựng	0.08	5.40	5.40
7	Đất xây dựng các chức năng khác	0.00	0.00	0.00
III	**Đất hạ tầng kỹ thuật**	**3.92**	**8.72**	**8.72**
1	Đất xử lý chất thải rắn	0.00	1.48	1.48
2	Đất nghĩa trang nghĩa địa	0.14	1.21	1.21
3	Đất quốc phòng an ninh	3.78	5.56	5.56
4	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	0.00	0.47	0.47
IV	**Đất khác**	**1,361.75**	**1,158.75**	**953.81**
1	Đất sông ngòi, kênh rạch, mặt nước chuyên dùng	30.26	36.53	36.53
2	Đất chưa sử dụng	1,279.93	1,096.24	891.30
3	Đất giao thông	51.56	25.99	25.99
	Tổng	**3,178.24**	**3,178.24**	**3,178.24**

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ : ..... /QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH :
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN CHI LĂNG
KÈM THEO BÁO CÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ : ..... /BC-KT&HT NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

CƠ QUAN TRÌNH PHÊ DUYỆT :
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN CHI LĂNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ : ..... /TTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH :
UBND XÃ BẰNG HỮU
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ : ..... /TTR-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM :
QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ BẰNG HỮU
HUYỆN CHI LĂNG, TỈNH LẠNG SƠN, GIAI ĐOẠN 2021 - 2030
ĐỊA ĐIỂM : XÃ BẰNG HỮU - HUYỆN CHI LĂNG - TỈNH LẠNG SƠN

TÊN BẢN VẼ
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH -04	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ:1/10000	NGÀY:...-...-....
THIẾT KẾ	KTS.VŨ TRỌNG NGHĨA		
CHỦ TRÌ	KS.NGUYỄN DƯƠNG HUY		
CHỦ NHIỆM	KS.NGUYỄN DƯƠNG HUY		
TRƯỞNG PHÒNG	KS.VŨ XUÂN QUYẾT		
Q.L.KỸ THUẬT	KS.NGUYỄN DƯƠNG HUY		

GIÁM ĐỐC
KS.NGUYỄN DƯƠNG HUY

NGUYỄN DƯƠNG HUY

THOI DAI ARCHITECTURE GROUP
CÔNG TY CỔ PHẦN THỜI ĐẠI
ĐVC: 369 ĐƯỜNG BÀ TRIỆU - PHƯỜNG HOÀNG VĂN THỤ - THÀNH PHỐ LẠNG SƠN
TEL: 0253 888 829 EMAIL:KIENTRUCHATANG@GMAIL.COM