

Số: 987/TB-UBND

Chi Lăng, ngày 24 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của Đồng chí Vi Nông Trường, Chủ tịch UBND huyện tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 10 (Kỳ thứ 19)

Thực hiện Quy chế tiếp công dân ban hành kèm theo Quyết định số 4358/QĐ-UBND ngày 23/9/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. Ngày 17/10/2022, tại trụ sở Ban Tiếp Công dân huyện Chi Lăng, đồng chí Vi Nông Trường, Chủ tịch UBND huyện chủ trì tiếp công dân định kỳ tháng 10 năm 2022. Tham dự tiếp Công dân gồm có: Bà Hoàng Thu Cúc, Chuyên viên Thanh tra huyện; Ông Lê Anh Tùng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Ông Hoàng Văn Thoan, Chủ tịch UBND thị trấn Đồng Mỏ; Bà Nguyễn Thị Hiền, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Ông Vi Thiện Việt, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Phụ trách Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện; Bà Nông Thị Lụa - Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện - Trưởng ban Tiếp công dân huyện và ông Đường Lê Thi - Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND huyện.

I. Kết quả đối thoại

Trong ngày, đã tiếp các công dân:

1. Ông Hoàng Văn Bằng, số CCCD 020058000184, trú tại khu Ga Nam, thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Nội dung tiếp: Gia đình sử dụng đất ổn định từ năm 1986 đến nay, với nguồn gốc được UBND xã Quang Lang cũ giao để làm nhà ở. Nay ông đăng ký kê khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì được thông báo nộp thuế hơn 200 triệu đồng. Ông đề nghị UBND huyện, các cơ quan chức năng trả lời rõ căn cứ nào xác định ông phải nộp tiền sử dụng đất.

2. Công ty Luật Equity Law, địa chỉ Tầng 5 Tòa nhà Bình Vượng Tower, số 200 đường Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Đại diện Công ty là ông Phan Công Tiến, số CCCD 001092018783, chức vụ Giám đốc; ông Nguyễn Thành Tiên, số CCCD 031089011022, Luật sư của Công ty. Công ty Luật Equity Law được sự ủy quyền của 08 hộ dân khu Ga Bắc về nội dung liên quan đến quy hoạch dự án Khu đô thị phía Đông Nam, thị trấn Đồng Mỏ.

Nội dung Công ty Luật Equity Law kiến nghị tại buổi tiếp công dân gồm:

- Giải thích về việc điều chỉnh quy hoạch theo Quyết định số 1319/QĐ UBND ngày 13/8/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

- Cho biết tiến trình các bước tiếp theo thực hiện Dự án?

- Cho biết đất hiện trạng sử dụng đất của 08 hộ dân khu Ga Bắc sẽ được sử dụng như thế nào trong Dự án?

- Dự án Khu đô thị phía Đông Nam, thị trấn Đồng Mỏ là Dự án xây dựng khu đô thị mới, vậy sẽ giải quyết như thế nào đối với các diện tích đất ở hiện trạng?

- Làm rõ nội dung về việc chênh lệch 05 ha diện tích đất thực hiện Dự án hiện nay so với kế hoạch ban đầu là 14,2 ha?

II. Kết luận:

Sau khi nghe kiến nghị của công dân, báo cáo của các cơ quan chuyên môn liên quan, ý kiến của các thành phần tham dự cùng tiếp công dân, đồng chí Vi Nông Trường, Chủ tịch UBND huyện Chi Lăng kết luận chỉ đạo như sau:

1. Đối với gia đình ông Hoàng Văn Bằng:

Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu cho UBND huyện văn bản trả lời công dân đúng quy định. ***Hoàn thành trước ngày 07/11/2022.***

2. Đối với Công ty Luật Equity Law:

Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tiếp thu ý kiến của Công ty Luật Equity và tham mưu cho UBND huyện văn bản trả lời Công ty Luật Equity Law đúng quy định. ***Hoàn thành trước ngày 07/11/2022.***

UBND huyện thông báo đến các cơ quan, đơn vị và các cá nhân liên quan biết và nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (BC);
- Thanh tra tỉnh (BC);
- Ban Tiếp công dân tỉnh (BC);
- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện (BC);
- CT, PCT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- CVP, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Các cơ quan: Thanh tra; TN&MT; KT&HT huyện;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện;
- Ban Tiếp Công dân huyện;
- UBND thị trấn Đồng Mỏ;
- Ông Hoàng Văn Bằng;
- Công ty Luật Equity Law;
- Lưu: VT, BTCD (ĐLT).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nông Thị Lụa