

Số: 2558/QĐ-UBND

Chi Lăng, ngày 19 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp cho hộ ông Lô Quốc Thành và bà Nguyễn Thị Hồng Nhung, địa chỉ thường trú: Thôn Khun Phang, xã Quang Lang (nay là khu Hữu Nghị, thị trấn Đồng Mỏ), huyện Chi Lăng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 191/BC-TNMT ngày 07 tháng 6 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BS 917618, số vào sổ cấp GCN: CH 01194, Quyết định số 2503/QĐ-UBND ngày 25/9/2015, do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Lô Quốc Thành và bà Nguyễn Thị Hồng Nhung, thường trú tại thôn Khun Phang, xã Quang Lang (nay là khu Hữu Nghị, thị trấn Đồng Mỏ), huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Việc UBND huyện Chi Lăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BS 917618, số vào sổ cấp GCN: CH 01194, Quyết định số 2503/QĐ-UBND ngày 25/9/2015 cấp cho hộ ông Lô Quốc Thành và bà Nguyễn Thị Hồng Nhung, thường trú tại thôn Khun Phang, xã Quang Lang (nay là khu Hữu Nghị, thị trấn Đồng Mỏ), huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn là không đúng đối tượng sử dụng đất đối với thửa đất số 76, tờ số 24 (nay là tờ số 54 bản đồ địa chính thị trấn Đồng Mỏ). Đủ điều kiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 26, Điều 1 Nghị định

số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Điều 2. Triển khai thực hiện

1. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp với UBND thị trấn Đồng Mỏ tiến hành thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Giao Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Đồng Mỏ, hộ ông Lô Quốc Thành và bà Nguyễn Thị Hồng Nhung, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (TH);
- CT, PCT UBND huyện;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT, LQT.

Phùng Văn Nghĩa