

Số: 1730/TB-UBND

Chi Lăng, ngày 21 tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lấy ý kiến Nhân dân vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 927/QĐ-UBND, ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về Phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050, kế hoạch sử dụng đất tỉnh Lạng Sơn 05 năm (2021-2025) cho cấp huyện; Quyết định số 1702/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Lạng Sơn tại Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 01/6/2022 của UBND tỉnh cho cấp huyện; Quyết định số 764/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về Điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Lạng Sơn cho các huyện, thành phố; Quyết định số 1664/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về Điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Lạng Sơn cho cấp huyện; Quyết định số 1793/QĐ-UBND ngày 16/10/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về Điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) tỉnh Lạng Sơn cho cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng;

*Căn cứ Công văn số 2710/STNMT-QLĐĐ ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện;*

*Căn cứ Kế hoạch số 259/KH-UBND ngày 12 tháng 8 năm 2024 của UBND huyện Chi Lăng về việc triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Chi Lăng.*

Đến hiện tại, UBND huyện Chi Lăng đã hoàn thành dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Chi Lăng. UBND huyện Chi Lăng thông báo tới các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư nội dung dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Chi Lăng trên Trang thông tin điện tử huyện Chi Lăng tại địa chỉ: <https://chi-lang.langson.gov.vn> để các tổ chức, cá nhân tham gia đóng góp ý kiến, làm cơ sở để hoàn thiện hồ sơ theo quy định, cụ thể như sau:

### **1. Hồ sơ lấy ý kiến, gồm:**

- Báo cáo thuyết minh và Chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Chi Lăng;
- Vị trí, danh mục công trình, dự án thực hiện trong kỳ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Chi Lăng;
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất huyện Chi Lăng năm 2025.

### **2. Hình thức và thực hiện đóng góp ý kiến**

- Thực hiện công khai tại Trụ sở UBND huyện và trụ sở UBND các xã, thị trấn và trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Chi Lăng.
- Mọi thông tin góp ý gửi về địa chỉ: [phongtnmtchilang@gmail.com](mailto:phongtnmtchilang@gmail.com) hoặc gửi văn bản trực tiếp cho **Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chi Lăng, địa chỉ: Số 32, đường Cai Kinh, khu Trung Tâm, thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.**

### **3. Thời gian góp ý kiến:** là 20 ngày (hai mươi ngày) kể từ ngày Thông báo

### **4. Tổ chức thực hiện**

#### **4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện**

- Chịu trách nhiệm đưa hồ sơ lấy ý kiến nhân dân về dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Chi Lăng lên Trang thông tin điện tử của huyện Chi Lăng.
- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND huyện Chi Lăng.

#### **4.2. UBND các xã, thị trấn.**

- Chịu trách nhiệm công khai nội dung dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Chi Lăng trên địa bàn tại trụ sở làm việc của đơn vị và nơi đông dân cư, các nhà văn hoá thôn, khu phố...

- Công bố thông tin lên các phương tiện thông tin đại chúng như: Loa truyền thanh của xã và các hình thức khác như: Họp thôn, khu phố, họp lồng ghép chuyên đề khác của thôn, khu phố...

- Tổng hợp các ý kiến đóng góp báo cáo gửi UBND huyện bằng văn bản (*thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện*).

#### **4.3. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện**

- Cung cấp hồ sơ, tài liệu để Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng tải trên Trang thông tin điện tử của huyện, lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Chi Lăng.

- Tiếp nhận ý kiến đóng góp; Tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý của các đơn vị, tổ chức, nhân dân, các Báo cáo kết quả góp ý, tiếp thu và giải trình gửi về UBND huyện.

- Tham mưu chỉnh sửa, bổ sung hoàn thiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Chi Lăng để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

#### **4.4. Việc niêm yết công khai tại trụ sở UBND huyện và UBND các xã, thị trấn:**

- Văn phòng HĐND và UBND huyện, UBND các xã, thị trấn phải lập biên bản niêm yết công khai theo quy định. Hồ sơ niêm yết công khai gửi về UBND huyện qua phòng Tài nguyên và Môi trường để lưu trữ trước ngày 23/10/2024.

- Thời gian các đơn vị, tổ chức, cá nhân gửi ý kiến góp ý và UBND các xã, thị trấn gửi báo cáo trong thời gian công khai. Ý kiến góp ý của người được lấy ý kiến và Báo cáo của UBND các xã, thị trấn gửi về UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện *sau 20 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này và trước ngày 23/11/2024*).

- Thời gian công khai: 20 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan, UBND các xã, thị trấn tổ chức tuyên truyền, phổ biến rộng rãi đến các tổ chức, cá nhân, nhân dân được biết và thực hiện./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

#### **Nơi nhận:**

- Các sở, ban, ngành tỉnh Lạng Sơn;
- TT HU, TT HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- UB MTTQ và các đoàn thể huyện;
- Các phòng, ban, ngành của huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các cơ quan đóng trên địa bàn;
- Trang thông tin điện tử của huyện;
- Lưu: VT, TNMT, HMD.

**Phùng Văn Nghĩa**