

Số: /KH-UBND

Chi Lăng, ngày tháng 10 năm 2024

## KẾ HOẠCH

### Triển khai Phong trào thi đua cao điểm hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng “Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT” năm 2024

Thực hiện Phát động số 83/PĐ-UBND ngày 11/10/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về Thi đua hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đối với 02 dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành giao thông vận tải: Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng và Dự án đầu tư tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng).

Trên địa bàn huyện Chi Lăng có 01 dự án trọng điểm là Dự án tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng. Ngày 10 tháng 4 năm 2024 Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Kế hoạch số 132/KH-UBND để Phát động Phong trào thi đua “Đẩy nhanh tiến độ thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT” năm 2024. Trong thời gian qua, Huyện ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân huyện đã tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, hướng dẫn tuyên truyền, vận động, kiểm tra, đôn đốc tổ chức triển khai thực hiện dự án; chỉ đạo thực hiện kiểm đếm đất đai, cây cối hoa màu, công trình vật kiến trúc trên đất của các hộ gia đình bị ảnh hưởng, thông báo thu hồi đất, quyết định phê duyệt dự toán phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho 474 trường hợp với tổng diện tích thu hồi đạt 98% diện tích thu hồi; thực hiện chi trả 60% tiền bồi thường hỗ trợ tạm tính đạt 96% diện tích cần giải phóng mặt bằng đã bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư 106,65 ha/115,9 ha đạt tỷ lệ 92,02% diện tích giải phóng mặt bằng. Tuy nhiên đến nay một số nhiệm vụ đặt ra chưa hoàn thành, còn vướng mắc do chưa có các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh dẫn đến tiến độ chưa đạt yêu cầu như mong muốn.

Để đáp ứng tiến độ hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư dự án, UBND huyện ban hành Kế hoạch Phát động thi đua cao điểm hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng “Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT” năm 2024. Nội dung cụ thể như sau:

## I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

### 1. Mục đích

- Kịp thời khắc phục những khó khăn, vướng mắc; giải quyết dứt điểm những vấn đề còn tồn đọng, nhằm đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT, tạo bước đột phá để thu hút đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội của huyện.

- Biểu dương, khen thưởng các tập thể, cá nhân, hộ gia đình có thành tích tiêu biểu, xuất sắc và có nhiều đóng góp trong công tác giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng.

## **2. Yêu cầu**

- Đợt thi đua phải được tổ chức triển khai sâu rộng, thường xuyên, thu hút đông đảo cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người làm việc trong các cơ quan Nhà nước và các tổ chức, Nhân dân tham gia, đến hết năm 2024 phải cơ bản hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư đạt trên 95% diện tích giải phóng mặt bằng dự án.

- Các xã và các cơ quan liên quan phải coi công tác giải phóng mặt bằng là một trong những nhiệm vụ trọng tâm trong thực hiện nhiệm vụ chính trị, góp phần hoàn thành thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của huyện.

- Việc khen thưởng phải công khai, công bằng, chính xác, kịp thời, mang tính nêu gương, tạo động lực để các tập thể, cá nhân phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ được giao.

## **II. NỘI DUNG THI ĐUA**

1. Cấp ủy, chính quyền các cấp, các cơ quan, đơn vị, cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và các tổ chức, cá nhân sinh sống và làm việc trên địa bàn huyện Chi Lăng thi đua thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng đạt và vượt tiến độ đề ra.

2. Phải xác định công tác giải phóng mặt bằng là một trong những nhiệm vụ trọng tâm, huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị nhằm bảo đảm thực hiện kịp thời, trong thời gian ngắn nhất để triển khai thành công dự án cao tốc.

3. Tuyên truyền, nâng cao nhận thức của Nhân dân về lợi ích của các dự án khi được triển khai hoàn thành; vận động tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án tích cực phối hợp với các đơn vị liên quan trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, sớm bàn giao mặt bằng đáp ứng tiến độ đã đề ra.

4. Kịp thời động viên, khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích tiêu biểu, xuất sắc trong công tác giải phóng mặt bằng.

5. Phấn đấu bàn giao toàn bộ mặt bằng của dự án trước ngày 31/12/2024.

## **III. GIẢI PHÁP THỰC HIỆN**

1. Cấp ủy, chính quyền các cấp tăng cường công tác chỉ đạo, quán triệt về mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng của công tác giải phóng mặt bằng dự án. Nâng cao nhận thức, quyết tâm hành động của cả hệ thống chính trị và của Nhân dân nhằm tạo sự đồng thuận trong công tác giải phóng mặt bằng. Rà soát, hoàn thiện quy chế hoạt động của Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng để hoạt động thực chất và có hiệu quả, đặc biệt phát huy vai trò của người đứng đầu, gắn kết quả công tác giải phóng mặt bằng với kết quả đánh giá, xếp loại cán bộ.

2. Thực hiện tốt công tác lãnh đạo, chỉ đạo, kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng; xây dựng kế hoạch và tổ chức triển khai thực hiện, trong đó phân công nhiệm vụ cho từng bộ phận để tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả.

**3.** Tiếp tục rà soát cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn bảo đảm đúng quy định pháp luật và phù hợp với tình hình thực tiễn tại địa phương. Trong quá trình thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng phải bảo đảm đầy đủ, chính xác, đúng trình tự, thủ tục ngay từ bước đầu, đồng thời vận dụng linh hoạt các bước trong trình tự để rút ngắn thời gian giải phóng mặt bằng nhưng vẫn bảo đảm đúng theo quy định của pháp luật.

**4.** Tăng cường công tác quản lý, sử dụng đất đai bảo đảm thực hiện theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt; kịp thời phát hiện và xử lý nhằm ngăn chặn tình trạng lấn, chiếm đất đai, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, xây dựng công trình trái phép trên đất nông, lâm nghiệp và đất có nguồn gốc do Nhà nước quản lý (đất công).

**5.** Đẩy mạnh việc vận động, tuyên truyền, phổ biến chính sách, pháp luật về đất đai, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cũng như mục đích, ý nghĩa của dự án đến các đối tượng có đất bị thu hồi, trước hết là cán bộ, đảng viên, quần chúng Nhân dân gương mẫu nhằm nâng cao nhận thức về trách nhiệm, nghĩa vụ và quyền lợi trong việc chấp hành chủ trương thu hồi đất của Nhà nước để thực hiện các dự án.

**6.** Thực hiện đầy đủ quy trình thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, bảo đảm công khai, minh bạch và tăng cường đối thoại với các đối tượng bị thu hồi đất để tuyên truyền, thuyết phục, khắc phục những thiếu sót nhằm hạn chế mức thấp nhất những thắc mắc, khiếu kiện của người có đất bị thu hồi, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án.

**7.** Tăng cường công tác tiếp công dân, đối thoại của người đứng đầu cấp ủy chính quyền với nhân dân. Tiếp nhận, xác minh làm rõ và giải quyết kịp thời đơn thư, khiếu kiện của người dân, doanh nghiệp; không để tình trạng đơn thư vượt cấp, kéo dài, đặc biệt là kiến nghị của các đối tượng bị ảnh hưởng của các dự án để hạn chế thấp nhất các bức xúc trong Nhân dân, hạn chế việc hình thành các điểm nóng về công tác giải phóng mặt bằng, tiềm ẩn nguy cơ mất an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn huyện; mặt khác, thông qua việc giải quyết đơn thư, khiếu kiện của người dân, doanh nghiệp để kịp thời phát hiện và khắc phục những thiếu sót trong thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, bảo đảm thực hiện đúng trình tự, thủ tục, cơ chế, chính sách, pháp luật quy định, quyền và lợi ích hợp pháp của người bị thu hồi đất.

**8.** Thực hiện việc kiểm tra thường xuyên, đột xuất công tác giải phóng mặt bằng để kịp thời phát hiện những khó khăn, hạn chế trong tổ chức thực hiện để có phương án khắc phục kịp thời. Kiên quyết đấu tranh, xử lý nghiêm theo quy định pháp luật đối với các hành vi trục lợi trong công tác giải phóng mặt bằng; đặc biệt ngăn chặn, xử lý nghiêm các hành vi cản trở, gây rối, chống đối, lôi kéo, kích động người dân gây mất an ninh, trật tự, xâm hại quyền, lợi ích hợp pháp của Nhà nước, tổ chức, cá nhân trong quá trình thực hiện giải phóng mặt bằng.

**9.** Kiên quyết tổ chức kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp đã thực hiện tuyên truyền, vận động, tính đúng, tính đủ chính

sách, chế độ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định nhưng cố tình chây ì, không chấp hành việc bàn giao mặt bằng.

**10.** Chú trọng công tác phát hiện các gương người tốt, việc tốt, gương điển hình tiên tiến, mô hình có hiệu quả để kịp thời biểu dương, khen thưởng, từ đó tạo hiệu ứng tích cực trong xã hội, góp phần thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn huyện.

#### **IV. THỜI GIAN THI ĐUA**

Từ ngày ban hành Phát động phong trào thi đua **đến hết ngày 31/12/2024.**

#### **V. ĐỐI TƯỢNG, TIÊU CHUẨN, HÌNH THỨC KHEN THƯỞNG**

##### **1. Đối tượng**

a) Tập thể: Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện, Ủy ban nhân dân các xã, các thôn tham gia vào công tác giải phóng mặt bằng dự án tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT.

b) Cá nhân: cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang, người lao động và người dân trực tiếp tham mưu hoặc tham gia thực hiện công tác giải phóng mặt bằng.

c) Người sử dụng đất: là tổ chức, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất hợp pháp, trong diện phải giải phóng mặt bằng.

##### **2. Tiêu chuẩn và hình thức khen thưởng**

###### **2.1. Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh tặng Bằng khen**

- Đối với tập thể: có thành tích tiêu biểu, xuất sắc trong chỉ đạo, tuyên truyền, tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; hoàn thành vượt mức chỉ tiêu, tiến độ thực hiện dự án tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; việc thực hiện đúng quy định của pháp luật, bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn quản lý.

- Đối với cá nhân: hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, có nhiều biện pháp, giải pháp sáng tạo, tham mưu đề xuất để đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng; cá nhân có nhiều thành tích trong công tác tuyên truyền, vận động gia đình, người dân nơi cư trú thực hiện tốt các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, các quy định của tỉnh, của địa phương về công tác giải phóng mặt bằng.

- Đối với hộ gia đình, cá nhân: tặng, cho quyền sử dụng đất và tài sản trên đất cho Nhà nước có giá trị từ 100 triệu đồng trở lên hoặc gia đình gương mẫu đi đầu trong việc thực hiện di dời, bàn giao mặt bằng cho cơ quan, đơn vị chức năng trước thời gian quy định.

###### **2.2. Giấy khen của Chủ tịch UBND huyện**

Thực hiện theo Kế hoạch số 132/KH-UBND ngày 10/4/2024 của Ủy ban nhân dân huyện về Phát động Phong trào thi đua “Đẩy nhanh tiến độ thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT” năm 2024 (gửi kèm Kế hoạch này).

###### **2.3. Giấy khen của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã**

Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã căn cứ quy định của pháp luật về thi đua, khen thưởng và các quy định trong kế hoạch này cụ thể hóa đối tượng tiêu chuẩn tặng Giấy khen để động viên các tập thể, cá nhân tích cực tham gia phong trào thi đua.

### **3. Thủ tục, hồ sơ đề nghị khen thưởng, 01 bộ gồm**

- Tờ trình đề nghị khen thưởng của các cơ quan, đơn vị (kèm theo danh sách, biểu tóm tắt thành tích);
- Biên bản họp xét của cơ quan, đơn vị trình khen thưởng;
- Báo cáo thành tích của tập thể, cá nhân (theo mẫu 08 tại Nghị định số 98/2023/NĐ-CP ngày 31/12/2023 của Chính phủ).

### **4. Địa chỉ, thời gian nhận hồ sơ khen thưởng**

Các cơ quan, đơn vị gửi hồ sơ đề nghị khen thưởng về Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện.

**- Thời gian nhận hồ sơ: Chậm nhất ngày 06/01/2025.**

## **VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Căn cứ nội dung Kế hoạch Phát động Phong trào thi đua này các cơ quan, tổ chức, đơn vị; Ủy ban nhân dân cấp xã căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ và điều kiện thực tế tại địa phương để phát động và triển khai thực hiện có hiệu quả Phong trào thi đua.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện (cơ quan thường trực Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT) có trách nhiệm tham mưu hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra; tổng kết đánh giá kết quả triển khai thực hiện phong trào thi đua trên địa bàn huyện. Tiếp nhận, thẩm định thành tích của tập thể, cá nhân đề nghị Chủ tịch UBND huyện khen thưởng theo quy định gửi Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả Văn phòng HĐND và UBND huyện Chi Lăng **trước ngày 10/01/2025** bằng hình thức trực tuyến hoặc bưu chính công ích.

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện đề xuất tập thể, cá nhân có thành tích tiêu biểu, xuất sắc để trình Chủ tịch UBND tỉnh tặng Bằng khen.

3. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện đẩy mạnh công tác thông tin tuyên truyền về dự án phù hợp với mục tiêu, yêu cầu, nội dung của kế hoạch đến các đối tượng tham gia thi đua. Trang thông tin điện tử của huyện đăng tải các văn bản chỉ đạo, điều hành, các văn bản hướng dẫn, giới thiệu các mô hình, chia sẻ kinh nghiệm trong thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án.

4. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị xã hội huyện phối hợp chỉ đạo, tuyên truyền, vận động các thành viên, hội viên tích cực hưởng ứng phong trào thi đua cao điểm hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng “Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT” góp phần thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ chính trị, mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh năm 2024.

5. Phòng Nội vụ huyện phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tham mưu tổng kết phong trào thi đua; có trách nhiệm thẩm định hồ sơ đề nghị khen thưởng của các tập thể, cá nhân có thành tích tiêu biểu, xuất sắc theo quy

định trình Chủ tịch UBND huyện khen thưởng và đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh khen thưởng theo quy định.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, cá nhân tích cực hưởng ứng, triển khai thực hiện Phong trào thi đua với những nội dung trên; trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc các cơ quan, đơn vị, cá nhân phản ánh về Phòng Nội vụ để tổng hợp, báo cáo UBND huyện./.

***Nơi nhận:***

- Ủy ban nhân dân tỉnh (BC);
- Sở Nội vụ;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Thành viên Hội đồng TĐKT huyện;
- Các cơ quan tham mưu giúp việc Huyện ủy;
- UBMTTQ VN, các đoàn thể huyện;
- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Ban Biên tập Trang Thông tin điện tử huyện (dăng tải);
- Lưu: VT, NV<sub>(ĐTC)</sub>.

**CHỦ TỊCH**

**Vi Nông Trường**