

PHỤ LỤC

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ THU HỒI ĐẤT, BT, HT, TĐC CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO ĐƯỜNG DÂY 110KV BẮC GIANG – LẠNG SƠN

(Kèm theo Kế hoạch số: /KH-UBND ngày tháng 11 năm 2024 của UBND huyện Chi Lăng)

Stt	Nội dung nhiệm vụ	Nhiệm vụ cụ thể	Cơ quan chủ trì thực hiện	Cơ quan, đơn vị, tổ chức phối hợp thực hiện	Thời gian hoàn thành
THÔNG TIN DỰ ÁN: Tổng diện tích thực hiện: 0,46 ha (Trong đó: Có 0,36ha đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng; 0,10 ha đang thực hiện công tác giải phóng mặt bằng)					
I TIẾN ĐỘ THU HỒI ĐẤT, BT, HT, TĐC GIAI ĐOẠN 1: DIỆN TÍCH 0,36 HA (ĐÃ HOÀN THÀNH)					
1,1	Công tác thu hồi đất, BT, HT, TĐC	Công tác họp tuyên truyền phổ biến chính sách, tiếp nhận ý kiến với người có đất thu hồi, thông báo thu hồi đất, điều tra khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, lập hồ sơ bồi thường, tính toán giá trị thiệt hại, lập, công khai, lấy ý kiến, thẩm định, phê duyệt, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; chi trả tiền; thu hồi đất	Các cơ quan, đơn vị thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ	Các cơ quan, đơn vị liên quan	Đã hoàn thành
		Trách nhiệm quản lý đất đã thu hồi trong thời gian chờ bàn giao đất cho Chủ đầu tư thực hiện dự án	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án, UBND xã Chi Lăng		
1.2	Bàn giao đất cho chủ đầu tư	Bàn giao quỹ đất đã thu hồi cho Chủ đầu tư thực hiện công trình (thực hiện ngay sau khi đã hoàn thành xong các thủ tục về công tác giao đất theo quy định)	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án; UBND xã Chi Lăng	UBND thị trấn Đồng Mô, thị trấn Chi Lăng	Quý I/2025
II TIẾN ĐỘ THU HỒI ĐẤT, BT, HT, TĐC GIAI ĐOẠN 2: DIỆN TÍCH 0,10 HA, DỰ KIẾN HOÀN THÀNH THÁNG 12/2024					
2.1	Công tác tổ chức họp với người có đất thu hồi	Tổ chức họp phổ biến, tiếp nhận ý kiến đối với người có đất thu hồi về mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng của dự án; Các quy định của Nhà nước về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, thống kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi, lập hồ sơ bồi thường, xác định nguồn gốc đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi.	UBND các xã/thị trấn: Mai Sao, Nhân Lý, Bắc Thủy, Đồng Mô	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án, các đơn vị liên quan	Đã hoàn thành
2.2	Thông báo thu hồi đất	Tham mưu huy, điều chỉnh Thông báo thu hồi đất đã ban hành có sai sót; ban hành Thông báo thu hồi đất mới	Phòng TN&MT huyện		Đã hoàn thành
		Ban hành Thông báo thu hồi đất	UBND huyện	Phòng TN&MT huyện; VP HĐND&UBND huyện	

		Gửi Thông báo thu hồi đất đến từng người có đất thu hồi đồng thời niêm yết thông báo thu hồi đất tại Trụ sở UBND xã và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi trong thời gian BT, HT, TĐC công trình	UBND các xã/thị trấn: Mai Sao, Nhân Lý, Bắc Thủy, Đồng Mỏ		
2.3	Xác nhận các nội dung liên quan để phục vụ công tác lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Xác nhận tổng diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng; Xác nhận tổng số nhân khẩu, nhân khẩu trực tiếp sản xuất nông nghiệp; Xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp; xác nhận nguồn thu nhập chủ yếu của hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp bị ảnh hưởng công trình; Xác nhận nguồn gốc đất, quá trình sử dụng đất, người sử dụng đất.	UBND các xã/thị trấn: Mai Sao, Nhân Lý, Bắc Thủy, Đồng Mỏ		Đã hoàn thành
2.4	Lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Tính toán, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Hội đồng BT, HT, TĐC công trình	UBND các xã/thị trấn: Mai Sao, Nhân Lý, Bắc Thủy, Đồng Mỏ	Tháng 11/2024
		Niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án	UBND thị trấn Đồng Mỏ, thị trấn Chi Lăng, xã Chi Lăng, xã Nhân Lý	Tháng 11 - 12/2024
		Tổ chức lấy ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý; tổ chức đối thoại đối với những trường hợp không đồng ý về phương án BT, HT, TĐC	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án	UBND thị trấn Đồng Mỏ, thị trấn Chi Lăng, xã Chi Lăng, xã Nhân Lý	Tháng 12/2024 - 1/2025
		Hoàn chỉnh Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án	UBND thị trấn Đồng Mỏ, thị trấn Chi Lăng, xã Chi Lăng, xã Nhân Lý, xã Mai Sao, xã Bắc Thủy	Tháng 12/2024
2.5	Thẩm định phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Gửi hồ sơ thẩm định đến các cơ quan thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Phòng TN&MT	Phòng TCKH, KTHT, NNPTNT; LĐTĐ XH-DT	Tháng 12/2024
		Thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình phê duyệt	Phòng TN&MT	Phòng TCKH, KTHT, NNPTNT; LĐTĐ XH-DT	Tháng 12/2024
2.6	Phê duyệt phương án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Ban hành Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	UBND huyện	Phòng TN&MT; Văn phòng HĐND & UBND huyện	Tháng 12/2024
		Phổ biến và niêm yết công khai Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại Trụ sở UBND cấp xã và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án	UBND thị trấn Đồng Mỏ, thị trấn Chi Lăng, xã Chi Lăng, xã Nhân Lý, xã Mai Sao, xã Bắc Thủy	Tháng 12/2024 - 1/2025

		Gửi Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đến từng hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng. Nếu người sử dụng đất không nhận Quyết định thu hồi đất hoặc vắng mặt thì lập biên bản	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án	UBND thị trấn Đồng Mô, thị trấn Chi Lăng, xã Chi Lăng, xã Nhân Lý, xã Mai Sao, xã Bắc Thủy	Tháng 12/2024
2.7	Thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	Chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định phê duyệt cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án	UBND thị trấn Đồng Mô, thị trấn Chi Lăng, xã Chi Lăng, xã Nhân Lý, xã Mai Sao, xã Bắc Thủy	Tháng 12/2024
2.8	Quyết định thu hồi đất	Ban hành Quyết định thu hồi đất đối với người sử dụng đất	UBND huyện	Phòng TN&MT; Văn phòng HĐND & UBND huyện	Tháng 12/2024
		Giao Quyết định thu hồi đất đến người sử dụng đất; Lập Biên bản nếu người sử dụng đất không nhận Quyết định thu hồi đất hoặc vắng mặt	UBND thị trấn Đồng Mô, thị trấn Chi Lăng, xã Chi Lăng, xã Nhân Lý	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án	Tháng 12/2024
		Niêm yết công khai Quyết định thu hồi tại Trụ sở UBND cấp xã, tại nơi sinh hoạt của công đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi	UBND thị trấn Đồng Mô, thị trấn Chi Lăng, xã Chi Lăng, xã Nhân Lý, xã Mai Sao, xã Bắc Thủy	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án	Tháng 12/2024
		Đăng tải Quyết định thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện Chi Lăng	Văn phòng HĐND & UBND huyện		Tháng 12/2024
2.9	Quản lý quỹ đất đã thu hồi	Trách nhiệm quản lý đất đã thu hồi trong thời gian chờ bàn giao đất cho Chủ đầu tư thực hiện dự án	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án; UBND xã Mai Sao, UBND xã Bắc Thủy, UBND xã Nhân Lý	UBND thị trấn Đồng Mô	Quý I/2025
2.10	Bàn giao đất cho chủ đầu tư	Bàn giao quỹ đất đã thu hồi cho Chủ đầu tư thực hiện dự án (<i>thực hiện ngay sau khi đã hoàn thành xong các thủ tục về công tác giao đất theo quy định</i>)	Hội đồng BT, HT, TĐC dự án; UBND xã Mai Sao, UBND xã Bắc Thủy, UBND xã Nhân Lý	UBND thị trấn Đồng Mô	Quý I/2025