

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 676/TTr-TNMT ngày 13 tháng 11 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 108,7m<sup>2</sup> đất của ông Lành Việt Nam và bà Nguyễn Thanh Hằng, toàn bộ thửa đất số 682, tờ số 24 bản đồ địa chính xã Chi Lăng tỷ lệ 1/1.000, lập năm 2004 (đo đạc chính lý năm 2014), tại thôn Làng Đồn, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

1. Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính 04-2024, do Công ty Cổ phần đo đạc Nam Phương lập ngày 11/10/2024, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chi Lăng duyệt ngày 15/10/2024 và đã được thẩm định.

2. Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất để làm đường giao thông tại thôn Làng Đồn, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Chi Lăng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Lành Việt Nam và bà Nguyễn Thanh Hằng, trường trú tại thôn Làng Đồn, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Trường hợp ông Lành Việt Nam và bà Nguyễn Thanh Hằng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập

biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Chi Lăng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Làng Đồn, xã Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, chỉnh lý biến động về đất đai theo quy định.

3. Ban Biên tập trang thông tin điện tử huyện có trách nhiệm công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

4. UBND xã Chi Lăng quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để sử dụng đúng mục đích làm đường giao thông theo quy định.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 và Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**Q. CHỦ TỊCH**

#### ***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 (TH);
- CT, PCT UBND huyện;
- Ban Biên tập trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TNMT, HMC.

**Phùng Văn Nghĩa**