

Số: 267/TB-UBND

Chi Lăng, ngày 01 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

**Hủy bỏ thông báo thu hồi đất đối với một số thửa đất/phần thửa đất tại Thông báo số 77/TB-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2018 của UBND huyện Chi Lăng thông báo thu hồi đất thực hiện dự án đường cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn, đoạn từ cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng (đoạn qua địa bàn xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng)**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Công văn số 173/TTg-CN ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc triển khai đoạn cao tốc từ cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng và Dự án đường cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn theo hình thức Hợp đồng BOT;*

*Căn cứ Văn bản số 961/TTg-CN ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ hoàn thiện thủ tục triển khai dự án thành phần 2 (đoạn Hữu Nghị - Chi Lăng) thuộc dự án tuyến cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 1833/QĐ-BGTVT ngày 14 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt đầu tư dự án xây dựng đường cao tốc Hà Nội - Lạng Sơn, đoạn cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng (vốn vay ADB); Khung chính sách và ma trận quyền lợi dự án;*

*Căn cứ các Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn thông qua danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2022 theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai; danh mục dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2022 theo quy định tại điểm b, khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn thông qua Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2023; Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2023; điều chỉnh Danh mục các dự án phải thu hồi đất, Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn về chủ trương đầu tư Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 19 tháng 12*

*năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT;*

*Căn cứ Quyết định số 2014/QĐ-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 17 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc duyệt điều chỉnh Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT; Quyết định số 427/QĐ-UBND ngày 06 tháng 3 năm 2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT;*

*Căn cứ Quyết định số 868/QĐ-UBND ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt danh mục tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng cho Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chi Lăng tại Tờ trình số 149/TTr-TNMT ngày 28 tháng 3 năm 2024,*

UBND huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn thông báo như sau:

**1.** Hủy bỏ thông báo thu hồi đất đối với một số thửa đất/phần thửa đất tại Thông báo số 77/TB-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2018 của UBND huyện Chi Lăng thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đường cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn, đoạn từ cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng (đoạn qua địa bàn xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng), cụ thể như sau:

Tại mục 1 Thông báo số 77/TB-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2018 của UBND huyện Chi Lăng đã thông báo: Thu hồi **1.924** thửa đất có diện tích **740.032,4m<sup>2</sup>** của **275** người sử dụng đất trên địa bàn xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Nay hủy bỏ thông báo thu hồi đất đối với **1.507** thửa đất/phần thửa đất có diện tích **516.943,5m<sup>2</sup>** của **199** người sử dụng đất trên địa bàn xã Bắc Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn đã được UBND huyện Chi Lăng ban hành tại Thông báo số 77/TB-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2018 (có danh sách chi tiết ban hành kèm theo Thông báo này).

**2.** Lý do: Dự án “*đường cao tốc Bắc Giang- Lạng Sơn theo hình thức Hợp đồng BOT*” thực hiện theo Công văn số 173/TTg-CN ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc triển khai đoạn cao tốc từ cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng và Dự án đường cao tốc Bắc Giang- Lạng Sơn theo hình thức Hợp đồng BOT đến thời điểm hiện tại không còn thực hiện. Thay vào đó là dự án “*tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT*” thực hiện theo Quyết định số 2014/QĐ-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT, được điều chỉnh tại các Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 17 tháng 01 năm 2024 và Quyết định số 427/QĐ-UBND ngày 06 tháng 3 năm 2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT.

### 3. Triển khai thực hiện:

3.1. Giao UBND xã Bắc Thủy có trách nhiệm giao Thông báo cho các hộ gia đình và thực hiện niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư theo quy định.

3.2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện Chi Lăng./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Bắc Thủy;
- Lưu: VT, TNMT, NVT.

**Phùng Văn Nghĩa**