

Số: 221/TB-UBND

Chi Lăng, ngày 28 tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Thu hồi, hủy bỏ Thông báo số 603/TB-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Chi Lăng về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu đô thị phía Đông Nam thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1328/QĐ-UBND ngày 05 tháng 7 năm 2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất của huyện Chi Lăng đến năm 2030; Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 11 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Khu đô thị phía Đông Nam thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 26.01/QĐ-HTCL-BGI ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Liên danh Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng hạ tầng Chi Lăng và Công ty cổ phần Tập đoàn BGI về việc phê duyệt dự án: Khu đô thị phía Đông Nam thị trấn Đồng Mỏ. Hạng mục: Hạ tầng kỹ thuật và nhà xây thô;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chi Lăng tại Tờ trình số 142/TTr-TNMT ngày 21 tháng 3 năm 2024.*

UBND huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn thông báo như sau:

**1. Thu hồi, hủy bỏ Thông báo số 603/TB-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Chi Lăng về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu đô thị phía Đông Nam thị trấn Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.**

**2. Lý do:** Do sai sót của Đơn vị đo đạc trong việc xác định ranh giới của các thửa đất ngoài thực địa. Dẫn đến Thông báo số 603/TB-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Chi Lăng đã xác định không đúng diện tích, số hiệu thửa đất thu hồi.

**3. Triển khai thực hiện:**

3.1. Giao UBND thị trấn Đồng Mỏ có trách nhiệm giao Thông báo cho hộ ông Vi Văn Thanh và thực hiện niêm yết công khai tại Trụ sở UBND thị trấn, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư theo quy định.

3.2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tổ chức thực hiện thu hồi và hủy bỏ Thông báo số 603/TB-UBND ngày 12/11/2021 của UBND huyện Chi Lăng theo quy định.

3.3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện Chi Lăng./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- CT, PCT UBND huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- UBND thị trấn Đồng Mỏ;
- Hộ ông Vi Văn Thanh;
- Lưu: VT, TNMT, NVT.

**Phùng Văn Nghĩa**