

Số: 144/TB-UBND

Chi Lăng, ngày 28 tháng 02 năm 2025

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**  
**Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 87/TTr-TNMT ngày 27 tháng 02 năm 2025.*

UBND huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất** của ông Nguyễn Văn Tính thường trú tại Khối 5, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội:

- Diện tích đất thu hồi 0,8 m<sup>2</sup>.

- Thuộc một phần diện tích thửa đất số 319, tờ số 61 bản đồ địa chính xã Vạn Linh, tỷ lệ 1/1.000 lập năm 2004, (chỉnh lý năm 2014). Loại đất sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

*(có trích lục bản trích đo địa chính thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chi Lăng lập ngày 23/12/2024 ban hành kèm theo Thông báo này).*

**2. Lý do thu hồi**

Thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất.

**3. Dự kiến kế hoạch di chuyển**

Sau khi nhận Quyết định thu hồi đất, ông Nguyễn Văn Tính chủ động thực hiện di chuyển tài sản gắn liền với đất và bàn giao mặt bằng cho UBND xã Vạn Linh trong vòng 20 ngày.

Chủ tịch UBND xã Vạn Linh thực hiện thông báo nghiêm túc, đầy đủ, cụ thể việc thu hồi đất đến người sử dụng đất sau khi nhận được Thông báo thu hồi đất; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để làm đường giao thông tại thôn Phố Mới, xã Vạn Linh theo quy định./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- CT, PCT UBND huyện;
- Chi nhánh VPĐKKĐ huyện;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Vạn Linh;
- Ông Nguyễn Văn Tính;
- Lưu: VT, TNMT, HMC.

**Phùng Văn Nghĩa**

