

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Theo đề nghị của của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 86/TTr-TNMT ngày 26 tháng 02 năm 2025.

UBND huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Vi Quốc Hữu và bà Vi Thị Chao thường trú tại thôn Đoàn Kết, xã Thượng Cường, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn:

- Diện tích đất thu hồi 27,3 m².

+ 14,4 m² đất thuộc một phần diện tích thửa đất số 209, tờ số 23 bản đồ địa chính xã Thượng Cường, tỷ lệ 1/1.000 lập năm 2005, (chỉnh lý năm 2014). Loại đất sử dụng: Đất trồng lúa còn lại.

+ 12,9 m² đất thuộc một phần diện tích thửa đất số 210, tờ số 23 bản đồ địa chính xã Thượng Cường, tỷ lệ 1/1.000 lập năm 2005, (chỉnh lý năm 2014). Loại đất sử dụng: Đất trồng lúa còn lại.

(Có trích lục bản đồ trích đo địa chính thửa đất do Công Ty TNHH đo đạc bản đồ và Tư vấn dịch vụ đất đai SLT lập ngày 25/7/2023 ban hành kèm theo Thông báo này).

2. Lý do thu hồi

Thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất.

3. Dự kiến kế hoạch di chuyển

Sau khi nhận Quyết định thu hồi đất, ông Vi Quốc Hữu và bà Vi Thị Chao chủ động thực hiện di chuyển tài sản gắn liền với đất và bàn giao mặt bằng cho UBND xã Thượng Cường trong vòng 20 ngày.

Chủ tịch UBND xã Thượng Cường thực hiện thông báo nghiêm túc, đầy đủ, cụ thể việc thu hồi đất đến người sử dụng đất sau khi nhận được Thông báo

thu hồi đất; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để làm đường giao thông tại thôn Đoàn Kết, xã Thượng Cường theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Thượng Cường;
- Ông Vi Quốc Hữu;
- Bà Vi Thị Chao;
- Lưu: VT, TNMT, HMC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phùng Văn Nghĩa