

Số: /QĐ-UBND

Chi Lăng, ngày tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện tại Tờ trình số 25/TTr-NNMT ngày 14 tháng 3 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 77,5m² đất trồng cây hằng năm khác của hộ ông Vi Văn Đó, thuộc một phần diện tích thửa đất số 103, tờ số 48 bản đồ địa chính xã Gia Lộc tỷ lệ 1/1.000, lập năm 2004 (đo đạc chính lý năm 2014), tại thôn Làng Mỏ, xã Gia Lộc, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

1. Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo trích lục bản đồ trích đo địa chính số 17, tỷ lệ 1/700, do Công ty TNHH MTV tư vấn thiết kế và Xây dựng T&D lập ngày 17/8/2022, đã được thẩm định.

2. Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất để làm đường giao thông tại thôn Làng Mỏ, xã Gia Lộc, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Gia Lộc có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Vi Văn Đó thường trú tại thôn Làng Mỏ, xã Gia Lộc, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Trường hợp hộ ông Vi Văn Đó không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Gia Lộc,

tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Làng Mỏ, xã Gia Lộc, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, chỉnh lý biến động về đất đai theo quy định.

3. Ban Biên tập trang thông tin điện tử huyện có trách nhiệm công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

4. UBND xã Gia Lộc quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để làm đường giao thông theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 và Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (TH);
- CT, PCT UBND huyện;
- Ban Biên tập trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, NNMT, HMC.

Lương Thành Chung