

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện tại Tờ trình số 476/TTr-NNMT ngày 11 tháng 6 năm 2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 109,0m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 90, tờ số 22 bản đồ địa chính xã Vạn Linh tỷ lệ 1/1.000, của hộ ông Hồ Văn Ngo, thường trú tại thôn Khun Đút, xã Vạn Linh, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

1. Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất số 122/BV, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chi Lăng lập ngày 18/5/2025 và đã được thẩm định.

2. Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất để làm đường giao thông tại thôn Khun Đút, xã Vạn Linh, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Linh có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Hồ Văn Ngo, thường trú tại thôn Khun Đút, xã Vạn Linh, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Trường hợp hộ ông Hồ Văn Ngo không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Vạn Linh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Khun Đút, xã Vạn Linh, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, chỉnh lý biến động về đất đai theo quy định.

3. Ban Biên tập trang thông tin điện tử huyện có trách nhiệm công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

4. UBND xã Vạn Linh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để sử dụng đúng mục đích làm đường giao thông theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Vạn Linh và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 (TH);
- UBND xã Vạn Linh;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Lưu: VT, NNMT, HMD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lương Thành Chung**