

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 12/2015/QĐ-UBND ngày 14/02/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn về ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2521/QĐ-UBND ngày 11/12/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 1533/QĐ-UBND ngày 11/8/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc Cho phép cập nhật, bổ sung số lượng dự án, công trình có thay đổi về quy mô, địa điểm trong Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 -2020) tỉnh Lạng Sơn vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Chi Lăng; Quyết định số 2847/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2060/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng xưởng chế biến hạt mài Corindon nâu Chi Lăng;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 82/TB-UBND ngày 20/01/2020 của UBND huyện Chi Lăng về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng xưởng chế biến hạt mài Corindon nâu Chi Lăng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 60/TTr-TNMT ngày 19/02/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.024,5m² đất của hộ ông Triệu Văn Mắc thường trú tại thôn Pha Lác, thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

- 1168,0m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 1A, tờ số 65 bản đồ địa chính thị trấn Chi Lăng lập năm 1999, tỷ lệ 1/1.000;

- 158,3m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 1E, tờ số 65 bản đồ địa chính thị trấn Chi Lăng lập năm 1999, tỷ lệ 1/1.000, ký hiệu 1E.1;

- 141,3m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 1D, tờ số 65 bản đồ địa chính thị trấn Chi Lăng lập năm 1999, tỷ lệ 1/1.000;

- 556,9m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 55, tờ số 64 bản đồ địa chính thị trấn Chi Lăng lập năm 1999, tỷ lệ 1/1.000, ký hiệu 55.2.

(có trích lục bản trích đo địa chính thửa đất do Công ty Cổ phần Tư vấn tài nguyên số 1 Lạng Sơn lập ngày 21/01/2020 ban hành kèm theo Quyết định này).

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng (thực hiện dự án xây dựng xưởng chế biến hạt mài Corindon nâu Chi Lăng).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Chi Lăng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Triệu Văn Mắc; Trường hợp hộ ông Triệu Văn Mắc không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Chi Lăng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi và tiến hành bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ huyện;
- Lưu: VT, TNMT, NVT.

Phùng Văn Nghĩa

