

Số: 3082/QĐ-UBND

Chi Lăng, ngày 14 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013 và Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan về cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Căn cứ Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020-2024; Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020-2024 (Lần 1); Căn cứ Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2020-2024 và Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 32/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1829/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Công ty điện lực Lạng Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư

xây dựng công trình: Cấy các TBA CQT lưới điện và giảm tổn thất điện năng khu vực các huyện Cao Lộc, Chi Lăng, Hữu Lũng tỉnh Lạng Sơn năm 2019;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1115/TB-UBND ngày 16 tháng 12 năm 2020 của UBND huyện Chi Lăng về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Cấy các TBA CQT lưới điện và giảm tổn thất điện năng khu vực các huyện Cao Lộc, Chi Lăng, Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn năm 2019;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 341/TTr-TNMT ngày 07 tháng 7 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7,8m² đất trồng cây hàng năm khác thuộc thửa số 433, tờ số 38 bản đồ địa chính xã Vân Thủy, tỷ lệ 1/1.000 (ký hiệu 433.1) tại thôn Nà Pát, xã Vân Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn của hộ ông Hoàng Thế Sang, thường trú tại thôn Nà Pát, xã Vân Thủy, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn. (có trích lục mảnh trích đo địa chính thửa đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Chi Lăng lập ngày 05/6/2022 ban hành kèm theo Quyết định này).

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng (thực hiện công trình: Cấy các TBA CQT lưới điện và giảm tổn thất điện năng khu vực các huyện Cao Lộc, Chi Lăng, Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn năm 2019).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vân Thủy có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Hoàng Thế Sang; Trường hợp hộ ông Hoàng Thế Sang không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Vân Thủy, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi và tiến hành bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ huyện;
- Lưu: VT, TNMT, LTHN.

Phùng Văn Nghĩa

