

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy nội dung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Quyết định số 1529/QĐ-UB (H) ngày 31/12/2002 của UBND huyện Chi Lăng và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00031 cấp cho hộ ông Trần Văn Nhung thường trú tại thôn Đồng Bành (nay là khu Đồng Bành), thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHI LĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 331/BC-TNMT ngày 27 tháng 7 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy nội dung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Trần Văn Nhung (đã chết năm 2019), thường trú tại thôn Đồng Bành (nay là khu Đồng Bành), thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

1. Hủy nội dung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với hộ ông Trần Văn Nhung, thường trú tại thôn Đồng Bành (nay là khu Đồng Bành), thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn tại Quyết định số 1529/QĐ-UB (H) ngày 30/12/2002 của UBND huyện Chi Lăng đối với thửa đất số 77, tờ số 40 bản đồ địa chính thị trấn Chi Lăng, tỷ lệ 1/1.000, lập năm 1999, diện tích 290,0m² đất, mục đích sử dụng đất ở.

2. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00031, cấp ngày 31/12/2002, do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Trần Văn Nhung đã chết năm 2019, thường trú tại thôn Đồng Bành (nay là khu Đồng Bành), thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn.

3. Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, có số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00031, theo Quyết định số 1529/QĐ-UB (H), cấp ngày 31/12/2002, do UBND huyện Chi Lăng cấp cho hộ ông Trần Văn Nhung thường trú tại thôn Đồng Bành (nay là khu Đồng Bành), thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn đối với thửa đất số 77, tờ số 40 bản đồ địa chính thị trấn Chi Lăng tỷ lệ 1/1.000, lập năm 1999, diện tích 290,0m², mục đích sử dụng đất ở là không đúng đối tượng sử dụng đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã làm mất (thất lạc).

Điều 2. Triển khai thực hiện

1. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, UBND thị trấn Chi Lăng, hộ bà Lý Thị An (là vợ ông Trần Văn Nhung, đã chết năm 2019), thường trú tại khu Đồng Bành, thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn tiến hành các thủ tục hủy nội dung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Giao Ban Biên tập Trang thông tin điện tử huyện công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Trưởng Ban biên tập Trang thông tin điện tử huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Chi Lăng, hộ bà Lý Thị An, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (TH);
- CT, PCT UBND huyện;
- Ban biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT, HMC.

Phùng Văn Nghĩa